

Z á p i s

zo zasadnutia komisie menovanej primátorom mesta na otváranie obálok a vyhodnotenie súťažných návrhov doručených na základe vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže Mestom Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 00 326 283, a to o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, ktorými sú nebytové priestory v objekte Zimného štadióna, na ulici Trhovište č. 748/2, 060 01 Kežmarok, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 2660/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8049 m², k.ú. Kežmarok, evidovanom na LV č. 1, a to: nebytové priestory, ktoré pozostávajú z miestností č. 3-32 o výmere 16,66 m², č. 3-34 o výmere 16,66 m², č. 3-36 o výmere 55,2 m², č. 3-37 o výmere 56,4 m².

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Predmet nájmu na základe súťaže:

Nebytové priestory, ktoré pozostávajú z miestností č. 3-32 o výmere 16,66 m², č. 3-34 o výmere 16,66 m², č. 3-36 o výmere 55,2 m², č. 3-37 o výmere 56,4 m² v objekte Zimného štadióna, na ulici Trhovište č. 748/2, 060 01 Kežmarok, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 2660/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8049 m², k.ú. Kežmarok, evidovanom na LV č. 1.

Minimálna výška ročného nájomného: 3 257,70 eur.

Komisia hodnotila doručené ponuky v termíne na predkladanie podľa podmienok Obchodnej verejnej súťaže, t.j. od 10.01.2025 do 27.01.2025. Obchodná verejná súťaž bola zverejnená na úradnej tabuli Mesta Kežmarok, webovom sídle Mesta Kežmarok. V lehote bola doručená 1 ponuka. Komisia skontrolovala neporušenosť obálky a obálku otvorila.

Návrh, ktorý komisia označila číslom 1 podal navrhovateľ: Obchodné meno: **Tréner Puďí s.r.o.**, Sídlo: **Kruhová 416/65, 059 71 Ľubica, IČO: 52702511**, telefonický kontakt:

Navrhované ročné nájomné za celý predmet nájmu je vo výške 3 260,00 €, čo zodpovedá podmienke, že navrhované ročné nájomné za celý predmet nájmu nesmie byť nižšie ako minimálna výška ročného nájomného stanovená v podmienkach súťaže.

2. Navrhovateľ predložil čestné prehlásenia o tom, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu, a že nemá žiadne záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam a pristúpi k uzatvoreniu nájomnej zmluvy s podstatnými náležitosťami zmluvy a nasledovnými náležitosťami, na ktorých vyhlasovateľ trvá.

Kritériom vyhodnotenia súťažných návrhov, ktoré boli predložené v termíne stanovenom vyhlasovateľom súťaže, a to do 27.01.2025, a ktoré spĺňali súťažné podmienky, bola **najvyššia cenová ponuka**.

Komisia na základe kritérií na vyhodnotenie súťažných návrhov tieto vyhodnotila a posúdila z hľadiska splnenia požiadaviek vyhlasovateľa obchodnej verejnej súťaže a súťažných podmienok a určila poradie navrhovateľov.

Zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili návrhy:

Poradie	Navrhovateľ	Cenová ponuka	Ostatné podmienky	Poradové číslo ponuky
1.	Obchodné meno: Tréner Ľudí s.r.o. Sídlo: Kruhová 416/65, 059 71 Ľubica	3 260,00 €	splnené	1.

Komisia skonštatovala, že návrh č. 1 splnil všetky podmienky súťaže a **navrhuje uzatvoriť nájomnú zmluvu s navrhovateľom** Obchodné meno: **Tréner Ľudí s.r.o.**, Sídlo: **Kruhová 416/65, 059 71 Ľubica, IČO: 52702511.**

Prílohou zápisu je prezenčná listina zo stretnutia komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže menovanej primátorom mesta zo dňa 27.01.2024.

Kežmarok: 31.01.2025

Zapísala: Ing. Ivana Jurišová