

V Kežmarku dňa 03. 02. 2025  
Číslo spisu 1/2025

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 03. 02. 2025**

Prítomní: poslanci MsZ podľa prezenčnej listiny  
PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA – primátor mesta  
Ing. Jela Bednárová, prednostka úradu  
JUDr. Mgr. Ondrej Teraj – hlavný kontrolór mesta  
JUDr. Lukáš Antoni – vedúci právneho oddelenia  
ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku, voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Správa Hlavného kontrolóra o plnení uznesení prijatých mestským zastupiteľstvom v Kežmarku
4. Správa Hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách
5. Správa Hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2024
6. Správa o činnosti Mestskej polície za rok 2024
7. Správa o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Kežmarok pre roky 2023-2030 za obdobie roka 2024
8. Návrh na zmenu rozpočtu mesta Kežmarok pre rok 2025
9. Návrh na zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Regenerácia vnútrobloku sídliska na uliciach Možiarska, Garbiarska a Nižná brána
10. Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku a zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu: „Modernizácia futbalového štadióna F2 v Kežmarku – 1. etapa
11. Návrh na rozdelenie dotácií pre športové kluby podľa VzN č. 3/2016
12. Vyporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam:
  - 12.1. Návrh na nájom mestského bytu č. 19 v bytovom dome na ul. Weilburská 2396/3, Kežmarok pre Kateřinu Valentovú, Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok
  - 12.2. Návrh na prenájom areálu s príslušenstvom a kancelárií v objekte Futbalového

štadióna F1, Trhovište 860/4, Kežmarok; areálu s príslušenstvom v objekte Futbalového štadióna F2, Tvarožnianska 990/3, Kežmarok; veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, Kežmarok

- 12.3. Návrh na prenájom kancelárie v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Mestský športový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, Kežmarok
- 12.4. Návrh na prenájom pozemku v k. ú. Kežmarok pre Katarínu Ordzovenskú, Priekopa 1532/43, Kežmarok
- 12.5. Návrh na prenájom pozemku v k. ú. Kežmarok pre Lukáša Draveckého a Želmíru Draveckú, P. J. Šafárika 1623/24, Kežmarok
- 12.6. Návrh na prenájom pozemku v k. ú. Kežmarok v Zahradkárskej osade č. 35-48 Tatral'an II pre Katarínu Gancarčíkovú, Severná 1421/2, Kežmarok
- 12.7. Návrh na prenájom pozemku v k. ú. Kežmarok pre Dagmar Jurdíkovú, Petržalská 1632/7, Kežmarok
- 12.8. Návrh na prenájom pozemkov v k. ú. Kežmarok pre Spojenú školu, Hradné námestie 38, Kežmarok
- 12.9. Návrh na zmenu a doplnenie Uznesenia č. 399/2023 zo dňa 13.11.2023 o rozšírenie účelu využitia nebytových priestorov v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok

13. Rôzne

14. Interpelácie

15. Záver

Na úvod privítal primátor mesta všetkých prítomných na 1. zasadnutí MsZ v tomto roku. Na začiatok všetkým poprial veľa pracovných, ako aj osobných úspechoch a aby spoločne dokázali pomôcť mestu čo najviac. Následne informoval o svojich aktivitách primátora mesta.

### **Zasadnutia a rokovania**

18. 12. 2024 – rokovanie Republikovej rady Únie miest Slovenska
18. 12. 2024 – stretnutie s ukrajinským veľvyslancom v Bratislave
19. 12. 2024 – rokovanie ohľadom autobusovej stanice v Kežmarku
20. 12. 2024 – Valné zhromaždenie OOCR Kežmarok
23. 01. 2025 – online stretnutie Rady združenia Euroregiónu Tatry
26. – 27. 01. 2025 – stretnutie s veľvyslankyňou Slovenskej republiky v Poľsku vo Varšave
29. 01. 2025 – účasť na výjazdovom rokovaní vlády v Červenom Kláštore

### **Podujatia**

16. 12. 2024 – podujatie Športovec roka 2024
19. 12. 2024 – slávnostná akadémia Základnej školy s materskou školou Nižná brána
20. 12. 2024 – otvorenie vianočného prvotligového hokejového zápasu na zimnom štadióne Kežmarok

- 31. 12. 2024 – rodinný Silvester
- 03. 01. 2025 – uvítanie 1. Kežmarčanky 2025
- 24. 01. 2025 – účasť na 80. výročí oslobodenia mesta Kežmarok
- 24. 01. 2025 – prezentácia sociálno-ekonomickej stratégie vývoja klimaticky neutrálnych a inteligentných miest
- 27. 01. 2025 – prijatie novorodencov
- 30. 01. 2024 – účasť na inaugurácii poľského predsedníctva v rade Európy v Bratislave

Po informovaní o aktivitách primátor mesta ozrejmil, že z dnešného rokovania MsZ sa ospravedlnili p. poslanec Wagner, p. poslanec Gáborčík a p. poslankyňa Gantnerová. Skonštatoval tiež, že z 18 poslancov je 15 prítomných a MsZ je teda uznášaniaschopné.

#### p. prednostka

- informovala ohľadom aktivít a zmien v rámci mesta Kežmarok
- ozrejmila, že ide o zmenu organizačnej štruktúry Mestského úradu Kežmarok, ktorá je platná od 1. februára, a v rámci ktorej došlo k zrušeniu dvoch samostatných oddelení, a to oddelenia projektov a verejného obstarávania, ktoré bolo z časti fúzované do oddelenia prípravy investícií a výstavby a k zrušeniu kancelárie primátora, kde vznikli samostatné tri úseky, a to sekretariáty, komunikácia a propagácia a kultúra, ktoré patria teraz priamo pod ňu
- dodala, že novou zodpovednou osobou za komunikáciu a propagáciu je p. Jarka Hlaváčová, ktorá je prítomná aj na MsZ

#### 1. Otvorenie

##### p. primátor

- ozrejmil, že tieto zmeny nastali v zmysle racionalizácie a efektivity úradu, ako aj z dôvodu, aby mali zdroje na investície a spolufinancovanie projektov, ktoré slúžia pre rozvoj mesta a pre občanov
- následne požiadal poslancov a prezentovanie sa a pristúpil k hlasovaniu o bode č. 2

#### 2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku, voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

program rokovania Mestského zastupiteľstva v Kežmarku takto:

**Program:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku, voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

3. Správa Hlavného kontrolóra o plnení uznesení prijatých mestským zastupiteľstvom v Kežmarku
4. Správa Hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách
5. Správa Hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2024
6. Správa o činnosti Mestskej polície za rok 2024
7. Správa o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Kežmarok pre roky 2023-2030 za obdobie roka 2024
8. Návrh na zmenu rozpočtu mesta Kežmarok pre rok 2025
9. Návrh na zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Regenerácia vnútrobloku sídliska na uliciach Možiarska, Garbiarska a Nižná brána
10. Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku a zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu: „Modernizácia futbalového štadióna F2 v Kežmarku – 1. etapa
11. Návrh na rozdelenie dotácií pre športové kluby podľa VzN č. 3/2016
12. Vyporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam:
  - 12.1. Návrh na nájom mestského bytu č. 19 v bytovom dome na ul. Weilburská 2396/3, Kežmarok pre Kateřinu Valentovú, Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok
  - 12.2. Návrh na prenájom areálu s príslušenstvom a kancelárií v objekte Futbalového štadióna F1, Trhovište 860/4, Kežmarok; areálu s príslušenstvom v objekte Futbalového štadióna F2, Tvarožnianska 990/3, Kežmarok; veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, Kežmarok
  - 12.3. Návrh na prenájom kancelárie v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Mestský športový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, Kežmarok
  - 12.4. Návrh na prenájom pozemku v k. ú. Kežmarok pre Katarínu Ordzovenskú, Priekopa 1532/43, Kežmarok
  - 12.5. Návrh na prenájom pozemku v k. ú. Kežmarok pre Lukáša Draveckého a Želmíru Draveckú, P. J. Šafárika 1623/24, Kežmarok
  - 12.6. Návrh na prenájom pozemku v k. ú. Kežmarok v Zahradkárskej osade č. 35-48 Tatral'an II pre Katarínu Gancarčíkovú, Severná 1421/2, Kežmarok
  - 12.7. Návrh na prenájom pozemku v k. ú. Kežmarok pre Dagmar Jurdíkovú, Petržalská 1632/7, Kežmarok
  - 12.8. Návrh na prenájom pozemkov v k. ú. Kežmarok pre Spojenú školu, Hradné námestie 38, Kežmarok
  - 12.9. Návrh na zmenu a doplnenie Uznesenia č. 399/2023 zo dňa 13.11.2023 o rozšírenie účelu využitia nebytových priestorov v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok
13. Rôzne
14. Interpelácie
15. Záver

## Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

### v o l í do návrhovej komisie:

p. poslanca:           Mgr. Jaroslav Božoň  
p. poslanca :           Ing. Pavol Fejerčák

### v o l í do volebnej komisie:

p. poslanca:	MVDr. Karol Baránek	za predsedu komisie
p. poslankyňu:	Ing. Eleonóra Levická	za člena komisie
p. poslankyňu :	Mgr. Gabriela Karabinošová	za člena komisie

### v o l í za overovateľov zápisnice:

p. poslanca:       Mgr. Ondrej Jankura  
p. poslanca:       Ing. Miroslav Perignáth

### b e r i e na vedomie :

- primátorom určenú zapisovateľku

p. Veroniku Klukošovskú

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Baránek, Šišková, Porubän, Sabolová, Griglák, Kredátus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Fejerčák, Jankura

Pre technické problémy hlasovali poslanci zdvihnutím ruky.

**Prijaté uznesenia dostali č. 1/2024 a 2/2024.**

### p. viceprimátor

- požiadal, aby o bodoch č. 3 až č. 12.9 rokovali en bloc, prijímali uznesenia en bloc a diskutovali o nich en bloc

### p. primátor

- podotkol, že to berie ako procedurálny návrh a opýtal sa či je všeobecný súhlas s týmto návrhom

- nakoľko poslanci vyjadrili všeobecný súhlas ozrejmil, že budú pokračovať tak, ako to bolo schválené a odsúhlasené na základe procedurálneho návrhu

- požiadal všetkých tých, ktorí mali v rámci bodov predložené správy, aby z týchto správ vyňali dôležité informácie a zamerali sa len na dôležité veci, ktorými budú chcieť na niečo upozorniť alebo na ktoré budú chcieť upriamiť pozornosť poslancov

- doplnil, že následne po prečítaní týchto správ otvorí diskusiu pre poslancov, aby sa mohli informovať k týmto všetkým bodom
- takisto vyzval predkladateľov, že ak majú záujem vyjadriť sa k daným bodom, stačí ak dvihnú ruku a on im ešte pred otvorením diskusie udelí slovo
- následne podľa schváleného programu udelil slovo p. hlavnému kontrolórovi

### p. Teraj

- v krátkosti informoval o svojich predložených materiáloch
- čo sa týka správy o plnení uznesení v roku 2024, v plnení ostali dve uznesenia, a to zo zasadnutia 18. 11. 2024 a zo zasadnutia 16. 12. 2024
- predmetné uznesenia si prešiel s príslušnými oddeleniami, pričom ide o objektívne dôvody, prečo sú predmetné uznesenia v plnení
- predpokladá však, že v krátkom čase budú aj tieto uznesenia splnené
- čo sa týka správy o vykonaných kontrolách ozrejmil, že zo zákona je povinný predložiť správu o kontrole prevodov nehnuteľností majetku, ktorého hodnota prevýšila 20 000,- €
- ozrejmil, že skontroloval všetky spisy týkajúce sa takýchto prevodov a aj či boli uhradené kúpne ceny a zistil, že boli v súlade so zákonom
- na základe podnetu zastupiteľstva kontroloval aj vyplatenie jednej faktúry, pričom uvedenú vec konzultoval ako s ekonomickým tak aj právnym oddelením, kde mu bol vysvetlený presný postup, ako k tomu došlo
- na základe uvedeného konštatuje, že dané veci boli v poriadku
- okrem toho predložil tiež správu o kontrolnej činnosti za rok 2024, kde súhrne zhrnul všetky kontroly vykonané v priebehu minulého roka, pričom výsledky z kontrol boli MsZ predkladané postupne v priebehu roka

### p. Šipula

- v krátkosti informoval, že správa monitoruje najvýznamnejšie oblasti v ktorých mestská polícia pôsobí na teritóriu mesta, pričom údaje v správe sú čerpané zo štatistických prehľadov a podkladov
- chce uviesť, že ochrana života a zdravia majetku vyplýva samospráve zo zákona o obecnom zriadení, kde má nezastupiteľné miesto mestská polícia resp. obecná polícia, ktorá pôsobí v obciach
- svedčia o tom mnohé prípady, ku ktorým dochádza aj na teritóriu mesta
- mestská polícia je nápomocná pri objasňovaní spáchania trestnej činnosti, na čo využíva kamerový systém, ktorý im závidia mnohé väčšie mestá
- sú si plne vedomí toho, že táto agenda, ktorá sa týka samosprávy je veľmi náročná či už z hľadiska finančného pokrytia ale aj špeciálneho technického a personálneho zabezpečenia
- v súčasnosti majú 15 príslušníkov mestskej polície, 3 operátorov mestského kamerového systému a jednu administratívno-technickú pracovníčku
- chce sa poďakovať všetkým občanom, ktorí im pomohli v roku 2024 k tomu, aby boli takéto úspešní v ich činnosti, rovnako sa chce poďakovať aj vedeniu mesta za prestavbu operačného strediska, ktorým sa môžu hrdiť a taktiež aj poslancom za prejavenú podporu
- verí, že takúto podporu budú od nich dostávať aj naďalej

**p. primátor**

- doplnil, že kľúčová informácia pre všetkých je, že v meste majú skoro 100 % objasnenosť všetkých, buď priestupkov alebo aj trestných činov

**p. Trautmanová**

- ozrejmila, že predkladá správu o plnení komunitného plánu sociálnych služieb mesta Kežmarok na roky 2023 až 2030 za rok 2024

- súčasťou tejto správy sú okrem vyhodnotenia aktivít a činností aj prieskumy, vyhodnotené jednak na úseku opatrovateľskej služby, teda u prijímateľov tejto služby, jednak u prijímateľov sociálnej služby v zariadení pre seniorov, u rodinných príslušníkov a známych prijímateľov sociálnej služby v zariadení pre seniorov a zariadení opatrovateľskej služby

- vyhodnotený je aj prieskum spokojnosti prijímateľov podpornej sociálnej služby jedáleň

- informovala tiež, že táto správa vrátane vyhodnotených prieskumom bolo predložená aj na rokovaní komisie sociálnej, bytovej a zdravotníctva 20. 01. 2025, kde ju komisia doporučila zobrať na vedomie

- dodala tiež, že všetky výsledky týchto prieskumov ich zaväzujú a sú nejakým impulzom k zvyšovaniu kvality poskytovaných sociálnych služieb

**p. primátor**

- otvoril diskusiu ku všetkým bodom tak, ako to bolo schválené v rámci procedurálneho návrhu, a to od bodu č. 3 po bod č. 12.9

- vrátil sa k tomu, že v rámci sociálnych vecí si plnia všetky úlohy, aj keď majú vytýčené nové

- prejavil tiež spokojnosť, pretože nielenže majú zabezpečený či už napr. rozvoz obedov, ale dokázali tiež zvýšiť podstatne kvalitu poskytovania služieb v zariadení pre seniorov

- informoval, že majú v pláne postaviť ďalšie zariadenie, vedľa toho pôvodného, ktoré ešte skvalitní tieto služby

- rovnako je na vysokej úrovni aj opatrovateľská služba, ktorá pomáha tým občanom, ktorí ešte dokážu zvládnuť v domácom prostredí sťažené podmienky

- smerom k poslancom podotkol, že ak majú návrhy na zlepšenie, aby ich pokojne v rámci sociálnej komisie predniesli

- dodal, že v rámci mestskej polície ho teší, že po rokoch investícii do smart technológií sa im teraz vracajú výsledky a objasnenosť priestupkov je na úrovni 100%, čo nemá nikto iný v rámci Slovenska

- čo sa týka hlavného kontrolóra, ten si takisto plní svoje úlohy a on k tomu nemá žiadne výhrady

- poslancov chce požiadať o schválenie týchto bodov, pretože tento rok majú veľa úloh, ktoré chcú spraviť pre mesto a pre občanov

**p. Perignáth**

- má len niekoľko otázok k bodu 4

- či má hlavný kontrolór k dispozícii informácie o tom, že došlo k rozpočtovej zmene zo strany primátora mesta

- v materiáli totiž nie je uvedené, z ktorých položiek boli prostriedky presunuté

- k bodu č. 7, ktorý sa týka správy o sociálnej oblasti, sa chce opýtať, či došlo k nejakému narušeniu spokojnosti ohľadom stravy
- zaujíma ho, či je dodávateľ stále externý, alebo už ide o interného dodávateľa, a či sa to odrazí aj na spokojnosti klientov
- opýtať by sa chcel aj na zmenu rozpočtu, a to konkrétne bod č. 8, kde ho zaujíma, či bude prednesená správa týkajúca sa tejto zmeny, a ak áno, chcel by vedieť, či došlo pri zmene rozpočtu k zmene zo strany primátora v januári, s čím súvisí aj jednotlivé číslovanie zmien rozpočtu

#### p. primátor

- podotkol, že nevie, prečo by mal robiť rozpočtové zmeny
- ak bola taká zmena v minulom roku, požiadal o tom informovať p. Košalkovú

#### p. Šišková

- chcela sa opýtať na to, že p. kontrolóra požiadali o kontrolu a pokiaľ vie, došlo k presunom z bežných výdavkov na kapitály
- ona sa učila, že sú to hlavné ekonomické kategórie, pričom v správe je napísané, že nedošlo k presunu z jednej ekonomickej kategórie do druhej, a preto chce, aby im vysvetlili, ako to je

#### p. Zrel'ak

- nerozumie, že ak tam bola nejaká zmluva vrátane toho dodatku, prečo tam vôbec neboli finančné prostriedky už predtým, a prečo muselo dojsť k danému presunu
- druhá vec sú projekty, dostali tu teraz informáciu, že zmenou organizačnej štruktúry, chcú získať finančné prostriedky na realizáciu investičných aktivít, no pritom si pamätá, že jedným z argumentov, prečo schváliť úver bolo aj to, aby ľudia mali prácu a teraz majú informáciu, že ľudia o túto prácu na meste prichádzajú
- je to síce racionalizácia, má to v rukách vedenie mesta, no dúfa, že to nebude na škodu
- zaujíma ho, koľko finančných prostriedkov sa predpokladá, že sa týmto krokom ušetrí
- druhá vec je, že rozbiehajú projekty, kde to spolufinancovanie bude podľa neho pomerne vysoké
- ide o to, že zachytil informáciu, že aj eurofondy a ich čerpanie sa bude meniť, bude sa nejakým spôsobom investovať do iných inovatívnejších vecí, a takéto bežné rekonštrukcie tam budú vypadávať
- opýtal sa ako sú na to pripravení s výhľadom na obdobie možno 5 až 10 rokov, pretože podľa neho s tým budú mať problém

#### p. Teraj

- na margo otázky p. Perignétha ozrejmil, že mal všetky podklady k týmto veciam požičané z ekonomického oddelenia, vrátil ich už, ale môže ich znovu vypožičať a ukázať mu ich
- čo sa týka presunov v rámci bežného a kapitálového rozpočtu resp., že sa jedná o zmenu mimo hlavnej kategórie, konzultoval to s ekonomickým, ako aj právnym oddelením a jednoducho na základe konzultácii dospel k tomu, že síce pohľad je taký, ale po ekonomickej stránke je to správne tak, ako to uviedol
- určite ak by to bolo inak, uviedol by to v správe



**p. primátor**

- ohľadom rozpočtu dal priestor na odpoveď p. vedúcej ekonomického oddelenia

**p. Košalková**

- čo sa týka rozpočtových úprav, odpovedali v rámci ekonomických kategórií a programu na tieto otázky v rámci žiadosti v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z.
- táto odpoveď obsahovala aj prílohy, pričom nevie, či ich p. kontrolór dal aj k svojej správe
- každopádne ich vedia doručiť poslancom
- išlo o prvok zdravotníctvo, čiže nedošlo k presunom medzi jednotlivými programami, ale v programe, ktorý sa skladal z viacerých podprogramov, kde bolo možné tieto prostriedky presunúť v rámci hlavnej ekonomickej kategórie
- uznesenie, ktoré schvaľovali v roku 2022 presne nešpecifikovalo dané presuny tzn., že to urobili v rámci daných možností
- dodala, že v rámci daných presunov neprekračovali hlavné kategórie programového prvku zdravotníctvo
- zopakovala, že čo sa týka príloh, tie samozrejme môžu doložiť k správe p. kontrolóra, to nie je problém
- čo sa týka otázky p. Perignétha rozpočtová zmena č. 1/2025 je naozaj dané číslo, pretože od 1.1.2025 do predloženia návrhu nežiadala primátora o vykonanie žiadnej rozpočtovej zmeny

**p. Zreľak**

- podotkol, že stále nedostal odpoveď na svoju otázku, prečo tam neboli alokované finančné zdroje

**p. Košalková**

- podotkla, že prišla dodatočná požiadavka na výdavky z daného projektu, a preto p. primátor vykonal tento presun

**p. Porubän**

- opýtal sa p. prednostky, či odbor kultúry bol zrušený, a či všetko teraz patrí pod jej správu, a či sa s kultúrnymi aktivitami a podujatiami majú teraz obracať na ňu

**p. prednostka**

- všetky činnosti súvisiace so sekretariátom, kultúrou a propagáciou budú pod jej gesciou a koordináciou, takže áno
- čo sa týka zrušenia oddelenia projektov ozrejmla, že ho nezrušili s tým, že daná činnosť nebude vykonáva, pracovníčky resp. projektové manažérky prešli pod oddelenie prípravy investícií, ktoré potrebovali posilniť
- tým pádom sa im len rozšíri agenda, keďže niektoré projekty ešte dobiehajú
- tie projekty, ktoré majú pripravené, na tých sa bude permanentne pracovať, ako doteraz

### p. Karabinošová

- chce počuť, že sa jedná o tie kompetencie, ktoré mal prepožičané p. primátor a tie peniaze boli vlastne takto popresúvané
- chce tiež vedieť, či boli takýmto spôsobom použité tieto peniaze alebo neboli

### p. Teraj

- potvrdil to, čo povedala p. vedúca ekonomického oddelenia, a to, že v prvku 15. zdravotníctvo boli vykonané presuny peňazí
- išlo o presuny v mesiacoch júl, august, september a áno bola tam uplatnená kompetencia v zmysle uznesenia z roku 2022

### p. primátor

- podotkol, že dá slovo p. prednostke, aby sa k tomu vyjadrila
- on tomu tiež teraz nerozumie, preňho je to nepodstatná vec
- ak však robia z toho takú dôležitú vec, tak sa k tomu vedia vrátiť

### p. prednostka

- ozrejmla, že išlo o úhradu jednej faktúry, kde boli použité kompetencie, ktoré MsZ dalo primátorovi mesta
- bolo to v rámci jedného prvku zdravotníctvo a nevidí dôvod na nejaké spochybňovanie toho, že tam bola uhradená faktúra v závere stavby CIZS

### p. Šišková

- keď tu rozprávali o danej žiadosti v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z., ktorú nedávali oni, teraz sa dostala k odpovedi, kde je napísané, že preklasifikovanie bežných výdavkov programu hlavnej ekonomickej kategórie 15, podprogramu 15.4 na kapitálové výdaje
- je to možno v rámci zdravotníctva, ale ona o tom chcela vedieť, pretože vlastne tieto veci mali schvaľovať, ako MsZ, nemá to v kompetencii primátor
- v danej odpovedi bolo vysvetlené, že išlo to z bežných výdavkov na kapitály, preto sa pýta, že či to naozaj nemalo byť v MsZ, aby tu teraz nerozprávali v hádankách a nepotrebovali to vysvetľovať
- v odpovedi na žiadosť to bolo napísané inak, teraz sa to inak vysvetľuje
- teraz im vysvetlili, že to bolo z ich pohľadu, z ekonomického pohľadu správne s čím je spokojná

### p. Teraj

- ozrejmil, že túto otázku taktiež položil
- boli mu vysvetlené jednotlivé kategórie, aj jednotlivé ekonomické pojmy, ako aj to, že neexistuje žiadny predpis, ktorý by toto zakazoval
- na základe toho preto prijal tento záver, lebo ani zákon o obecnom zriadení, a ani zákon o obecnom zriadení nehovorí, čo poslanci schvaľujú
- taktiež sú tam rôzne opatrenia ministerstva financií, pričom právnik aj ekonómka mu uviedli, že neexistuje predpis, ktorý by toto zakazoval

**p. primátor**

- podotkol, že p. kontrolór správu vydal a musí si za svojimi závermi stáť, je to jeho zodpovednosť a netreba to rozporovať

**p. Šimoňák**

- chcel by sa opýtať p. prednostky k zmenám na úrade, ako aj k tej racionalizácii, že či vedia približne koľko peňazí tým ušetrí, a či boli nejakí ľudia prepustení na základe daných zmien

**p. primátor**

- ozrejmil, že je to kompetencia primátora mesta a žiada ich, aby to rešpektovali  
- ak vidí priestor na racionalizáciu a efektívizáciu, nepatrí do verejnej diskusie, pretože on si za týmito rozhodnutiami stojí, a to je všetko

**p. Trautmanová**

- čo sa týka vyhodnotenia spokojnosti prijímateľov podpornej sociálnej služby jedáleň, spokojnosť v roku 2024 je oproti roku 2023 vyššia, čo si môžu pozrieť aj v tabuľke na poslednej strane vyhodnotenia prieskumu

- čo sa týka externého dodávateľa stravy, tak ten bol iba dva mesiace počas prác na vzduchotechnike kuchyne

- naďalej sa samozrejme varí v kuchyni zariadenia, takže daná služba je zabezpečená vlastnou kuchyňou

**p. primátor**

- uzavrel rozpravu a požiadal návrhovú komisiu k prečítaniu všetkých uznesení po všeobecnom súhlase poslancov

**3. Správa Hlavného kontrolóra o plnení uznesení prijatých mestským zastupiteľstvom v Kežmarku**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie správu o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku ku dňu 27.1.2025.

**4. Správa Hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie predloženú správu hlavného kontrolóra o výsledku vykonaných kontrol.

**5. Správa Hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2024**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kežmarok za rok 2024.

6. Správa o činnosti Mestskej polície za rok 2024

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na svojom zasadnutí dňa 03. 02. 2025 prerokovalo „*Správu o činnosti Mestskej polície Kežmarok za rok 2024*“, ktorú berie na vedomie

7. Správa o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Kežmarok pre roky 2023-2030 za obdobie roka 2024

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie Správu o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Kežmarok pre roky 2023 – 2030 za obdobie roka 2024.

8. Návrh na zmenu rozpočtu mesta Kežmarok pre rok 2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

*s c h v a ľ u j e*

- a) zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 01/2025 podľa predloženého návrhu,

9. Návrh na zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Regenerácia vnútrobloku sídliska na uliciach Možiarska, Garbiarska a Nižná brána

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

*schvaľuje*

a/ zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Regenerácia vnútrobloku sídliska na uliciach Možiarska, Garbiarska a Nižná brána realizovaného v rámci výzvy PSK-MIRRI-008-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta, v maximálnej výške 120 011,20 €

b/zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

**10. Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku a zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu: „Modernizácia futbalového štadióna F2 v Kežmarku – 1. etapa**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

*schvaľuje*

- a/ Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na základe výzvy č. 2024/002 Fondu na podporu športu na projekt: „Modernizácia futbalového štadióna F2 V Kežmarku – 1 etapa“
- b/ Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu
- c/ Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 30% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu 472 053,97€
- d/ Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta Kežmarok

**11. Návrh na rozdelenie dotácií pre športové kluby podľa VzN č. 3/2016**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

*Schvaľuje*

dotácie pre športové kluby z rozpočtu mesta na rok 2025

Dotácie na športovú činnosť pre deti a mládež do 23 rokov:

- |  |           |
|--|-----------|
| 1. Tanečno športové centrum TEMPO Kežmarok<br>Nižná brána 982/10, 060 01 Kežmarok, IČO: 37879677             | 1920,00 € |
| 2. LO MŠK Kežmarok<br>Severná 1425/4, 060 01 Kežmarok, IČO: 42421624   | 4320,00 € |
| 3. Plavecký oddiel MŠK Kežmarok LITTLE SHARK o.z.<br>Karola Kuzmányho 1576/17, 060 01 Kežmarok, IČO:52790436 | 4920,00 € |

<b>4. Mestský športový klub Kežmarok</b> Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42083478	17 400,00 €
<b>5. CYKLISTICKÝ KLUB MESTSKÝ ŠPORTOVÝ KLUB Kežmarok</b> Kukučínova 1167/10, 060 01 Kežmarok, IČO: 42339391	3360,00 €
<b>6. Mladý rybár Kežmarok o.z.</b> Hlavné námestie 180/10, 060 01 Kežmarok, IČO: 55560903	2000,00 €
<b>7. 1.Ping-pong club FORTUNA – Dukla KEŽMAROK</b> Kežmarok, IČO: 42035562	3120,00 €
<b>8. GORAL GYM</b> Spišské Hanušovce 131, 059 04 Spišské Hanušovce, IČO: 42238064	4920,00 €
<b>9. Klub volejbalu MŠK OKTAN Kežmarok, o. z.</b> Slavkovská 718/9, 060 01 Kežmarok, IČO: 31303081	5880,00 €
<b>10. 1.Mestský futbalový klub Kežmarok</b> Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42231001	19 680,00 €
<b>11. MESTSKÝ HOKEJOVÝ KLUB KEŽMAROK o.z.</b> Trhovište 860/4, 060 01 Kežmarok, IČO: 37790013	5520,00 €
<b>12. Stolnotenisový klub Severka Kežmarok</b> Pod lesom 1429/7,060 01 Kežmarok, IČO: 31945805	1920,00 €
<b>13. Šport je cesta – hokejbal, oz</b> Lanškrounská 21, 060 01 Kežmarok, IČO: 50591975	1000,00 €
<b>14. Focus Floorball Academy Kežmarok</b> Košická 2224/12, 060 01 Kežmarok, IČO: 56216815	2840,00 €
<b>15. TK ESKO</b> Skároš 83, 044 11 Ždaňa, IČO: 54349176	1000,00 €

Dotácie na športovú činnosť dospelých:

<b>16. Mestský športový klub Kežmarok</b> Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42083478	8500,00 €
<b>17. Stolnotenisový klub Severka Kežmarok</b> Pod lesom 1429/7,060 01 Kežmarok, IČO: 31945805	1000,00 €

- |  |           |
|--|-----------|
| <b>18. 1.Ping-pong club FORTUNA – Dukla KEŽMAROK</b>           |           |
| Kežmarok, IČO: 42035562  | 1500,00 € |
| <b>19. GORAL GYM</b>   |           |
| Spišské Hanušovce 131, 059 04 Spišské Hanušovce, IČO: 42238064 | 1000,00 € |
| <b>20. Klub slovenských turistov Zlatná Kežmarok</b>           |           |
| Tatranská 1298/52, 060 01 Kežmarok, IČO: 51447088              | 3000,00 € |

Dotácie projekty

- |  |           |
|--|-----------|
| <b>21. CK CYKLOŠPORT KEŽMAROK</b>                              |           |
| Ulica Mučeníkov 282/18, 06001 Kežmarok, IČO: 50270192          | 1200,00 € |
| <b>22. Klub volejbalu MŠK OKTAN Kežmarok, o. z.</b>            |           |
| Slavkovská 718/9, 060 01 Kežmarok, IČO: 31303081               | 2000,00 € |
| <b>23. GORAL GYM</b>   |           |
| Spišské Hanušovce 131, 059 04 Spišské Hanušovce, IČO: 42238064 | 2000,00 € |

**12. Vyporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam:**

- 12.1. Návrh na nájom mestského bytu č. 19 v bytovom dome na ul. Weilburská 2396/3, Kežmarok pre Kateřinu Valentovú, Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 19 v bytovom dome na ulici Weilburská, súpisné číslo 2396, orientačné číslo 3, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 668/54, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 419 m<sup>2</sup>, zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.03.2026 za nájomné vo výške 134,41eur/mes. za celý predmet nájmu pre Kateřinu Valentovú, bytom Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok.

Ide o osamelú matku s nezaopatreným dieťaťom, ktorej nedostatok finančných prostriedkov neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadateľka spĺňa podmienky vyplývajúce zo Zásad pridelenia nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a Zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení.

**12.2. Návrh na prenájom areálu s príslušenstvom a kancelárií v objekte Futbalového štadióna F1, Trhovište 860/4, Kežmarok; areálu s príslušenstvom v objekte Futbalového štadióna F2, Tvarožnianska 990/3, Kežmarok; veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom:

a) areálu s príslušenstvom

kancelárie o výmere 43,00 m<sup>2</sup>

kancelárie o výmere 16,00 m<sup>2</sup>

kancelárie o výmere 16,00 m<sup>2</sup>

kancelárie o výmere 16,00 m<sup>2</sup>

kancelárie o výmere 10,5 m<sup>2</sup>

kancelárie o výmere 11,84 m<sup>2</sup>

kancelárie o výmere 12,95 m<sup>2</sup>

kancelárie o výmere 19,33 m<sup>2</sup>

v objekte Futbalového štadióna F1, Trhovište 860/4, Kežmarok:

počas tréningov a zápasov a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to za areál s príslušenstvom 21,50 eur/hod.; kancelárie do 20 m<sup>2</sup> 40,00 eur/mesiac; kancelárie nad 20 m<sup>2</sup> 60,00 eur/mesiac,

b) areálu s príslušenstvom

v objekte Futbalového štadióna F2, Tvarožnianska 990/3, Kežmarok:

počas tréningov a zápasov a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to za areál s príslušenstvom 7,20 eur/hod.,

c) veľkej telocvične s príslušenstvom

v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok počas tréningov a zápasov a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to za veľkú telocvičňu s príslušenstvom 8,00 euro/hod., na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.12.2025 pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42231001.



**12.3. Návrh na prenájom kancelárie v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Mestský športový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom kancelárie – miestnosti č. 5 o výmere 64,55 m<sup>2</sup> v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána, súpisné číslo 2250, orientačné číslo 19, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2768 m<sup>2</sup>, zapísanej v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom tréningov a zápasov a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok pre Mestský športový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42083478, na dobu určitú do 31.12.2025, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to kancelária nad 20 m<sup>2</sup> 60,00 eur/mesačne.

**12.4. Návrh na prenájom pozemku v k. ú. Kežmarok pre Katarínu Ordzovenskú, Priekopa 1532/43, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Kežmarok, a to časti pozemku, parc. č. KN-C 3218/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m<sup>2</sup>, zapísanom v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na LV č. 1 v celkovej výmere 7862 m<sup>2</sup> na vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1, za účelom jeho využívania ako parkovacej plochy pri rodinnom dome so súpisným číslom 1532, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 472, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 348 m<sup>2</sup> pre Katarínu Ordzovenskú, bytom Priekopa 1532/43 060 01 Kežmarok, na dobu určitú päť rokov, odo dňa účinnosti zmluvy, za nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 0,60 eur/m<sup>2</sup>/rok, t. j. vo výške 24,00 eur/rok za celý predmet nájmu s podmienkou ukončenia nájomného vzťahu výpoved'ou s jednomesačnou výpovednou lehotou v prípade realizácie investičného zámeru mesta na prenajímanom pozemku.

**12.5. Návrh na prenájom pozemku v k. ú. Kežmarok pre Lukáša Draveckého a Želmíru Draveckú, P. J. Šafárika 1623/24, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Kežmarok, a to časti pozemku, parc. č. KN-E 2328/5, ostatná plocha o výmere 28 m<sup>2</sup>, zapísanom v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na LV č. 2430 v celkovej výmere 69 m<sup>2</sup> na vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1, za účelom legalizácie oplotenia a využívania pozemku na parkovanie a prístupu k rodinnému domu so súpisným číslom 1623, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 2960/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 267 m<sup>2</sup> pre Lukáša Draveckého s manželkou Želmírou Draveckou, obaja bytom P. J. Šafárika 1623/24, 060 01 Kežmarok, na dobu určitú päť rokov, odo dňa účinnosti zmluvy, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 0,60 eur/m<sup>2</sup>/rok, t. j. vo výške 16,80 eur/rok za celý predmet nájmu s podmienkou ukončenia nájomného vzťahu v prípade realizácie investičného zámeru mesta na prenajímanom pozemku.

**12.6. Návrh na prenájom pozemku v k. ú. Kežmarok v Zahradkárskej osade č. 35-48 Tatral'an II pre Katarínu Gancarčíkovú, Severná 1421/2, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 3717, orná pôda o výmere 368 m<sup>2</sup> zapísanom v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v celkovej výmere 2106 m<sup>2</sup> na vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1 za účelom jeho užívania ako záhradky v záhradkárskej osade č. 35-48 Tatral'an II Kežmarok pre Katarínu Gancarčíkovú, Severná 1421/2, Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné určené podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok vo výške 0,20 eur/m<sup>2</sup>, t.j. vo výške 73,60 eur/rok za celý predmet nájmu.

**12.7. Návrh na prenájom pozemku v k. ú. Kežmarok pre Dagmar Jurdíkovú, Petržalská 1632/7, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku KN-C parc. č. 2131/1, záhrada o výmere 190 m<sup>2</sup>, zapísanom na liste vlastníctva č. 1 na vlastníka Mesto Kežmarok v celkovej výmere 399 m<sup>2</sup> za účelom jeho využívania ako záhradky pri rodinnom dome na ulici Tehelňa 851/3, Kežmarok pre Dagmar Jurdíkovú, Petržalská 1632/7, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné určené podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok vo výške 0,50 eur/m<sup>2</sup>, t.j. vo výške 95,00 eur/rok za celý predmet nájmu s podmienkou ukončenia nájomného vzťahu výpovedňou s jednomesačnou výpovednou lehotou v prípade realizácie investičného zámeru mesta na prenajímanom pozemku.

**12.8. Návrh na prenájom pozemkov v k. ú. Kežmarok pre Spojenú školu, Hradné námestie 38, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Kežmarok, a to pozemkov spolu o výmere 530 m<sup>2</sup>, a to časť z parc. č. KN-C 3218/1, zastavaná plocha a nádvorie zapísanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v celkovej výmere 7862 m<sup>2</sup> na vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1 a časť z parc. č. KN-C 3217, zastavaná plocha a nádvorie zapísanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v celkovej výmere 8093 m<sup>2</sup> na vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1 pre získanie stavebného povolenia k realizácii prístavby školskej kuchyne, nakoľko podmienkou jeho vydania je splnenie indexu zelene a preukázanie súladu stavby s územným plánom pre Spojenú školu, Hradné námestie 38, Kežmarok, IČO: 56407149, na dobu neurčitú, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 0,10 eur/m<sup>2</sup>/rok, t. j. vo výške 53,00 eur/rok za celý predmet nájmu.

12.9. Návrh na zmenu a doplnenie Uznesenia č. 399/2023 zo dňa 13.11.2023 o rozšírenie účelu využitia nebytových priestorov v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s ch v a ľ u j e

zmenu a doplnenie Uznesenia č. 399/2023 zo dňa 13.11.2023 tak, že:

pôvodný text v časti

„s ch v a ľ u j e“

„v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov, a to miestností č. 2.20 o výmere 22,2 m<sup>2</sup> a č. 2.21 o výmere 22,4 m<sup>2</sup> na 2. nadzemnom podlaží a podielu na spoločných priestoroch o výmere 27,004 m<sup>2</sup>, spolu o celkovej výmere 71,604 m<sup>2</sup> v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu určitú 5 rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy za účelom poskytovania špecializovanej ambulantnej starostlivosti v odbore logopédia pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, 060 01 Kežmarok, IČO: 37886436, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 1 939,34 eur/rok za celý predmet nájmu.“

sa nahrádza upraveným textom

„v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov, a to miestností č. 2.20 o výmere 22,2 m<sup>2</sup> a č. 2.21 o výmere 22,4 m<sup>2</sup> na 2. nadzemnom podlaží a podielu na spoločných priestoroch o výmere 27,004 m<sup>2</sup>, spolu o celkovej výmere 71,604 m<sup>2</sup> v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu určitú 5 rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy za účelom poskytovania špecializovanej ambulantnej starostlivosti v odbore logopédia a za účelom poskytovania špecializovanej ambulantnej starostlivosti v odbore klinická psychológia pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, 060 01 Kežmarok, IČO: 37886436, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 1 939,34 eur/rok za celý predmet nájmu.

p. Božoň

- prečítal opravené uznesenie týkajúce sa dotácii pre športové kluby

**p. primátor**

- podotkol, že tam bola chyba, a preto to bolo potrebné opraviť
- opýtal sa či uznesenia boli korektne prečítané a následne dal o nich hlasovať

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Baránek, Šišková, Porubän, Sabolová, Griglák, Kredátus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Fejerčák, Jankura

**Prijaté uznesenia dostali č. 3/2025, 4/2025, 5/2025, 6/2025, 7/2025, 8/2025, 9/2025, 10/2025, 11/2025, 12/2025, 13/2025, 14/2025, 15/2025, 16/2025, 17/2025, 18/2025, 19/2025 a 20/2025.**

**13. Rôzne**

Do daného bodu nebol zaradený žiaden materiál.

**14. Interpelácie**

**p. Karabinošová**

- podotkla, že má otázku na p. prednostku
- posielala e-mail ohľadom chodníka v Pradiarni, kde ide o otázku od občana, ktorý tam býva a ktorého zaujíma čo sa bude diať s týmto chodníkom

**p. Šimoňák**

- opýtal sa p. kontrolóra, že ak pri kontrole zistí nejakú chybu či potom dbá a dozerá na to, aby daná chyba bola odstránená
- ďalej má podnet od ľudí na žltú vodu, keďže už aj studená voda je žltá
- opýtal sa kedy sa s tým začne niečo robiť
- ďalší podnet má z ulice Možiarska 7-13, kde obyvatelia žiadali o orez stromov už v roku 2021
- do roku 2024 boli stromy označené, nič sa však nedialo, potom v januári 2024 podali ďalšiu žiadosť a je rok 2025 a nič sa neudialo
- posledná vec je, že na MsZ v decembri sa zabudlo povedať, že 16. 12. 2024 sa zrušil Klub KDH

**p. Zreľak**

- prvá vec je, že sa chce opýtať, prečo p. primátor stiahol ešte 28. septembra 2024 bod programu, kde sa mala prideliť dotácia skautom
- pýtajú sa ho totiž na to rodičia detí
- zo strany vedenia mesto boli prísľuby, menoval sa priamo p. viceprimátor na riešenie tohto problému
- hoci už skauti odišli z týchto mestských priestorov, myslí si, žeby si zaslúžili odpoveď na to, prečo bol tento bod stiahnutý

- druhá vec je žltá voda, ktorá je veľký problém, a ktorá by mala byť tento rok kľúčovou prioritou v rámci investícií mesta

#### p. Šišková

- na margo žltej vody ozrejmila, že k nej prišli podnety, že ľudia začínajú mať aj zdravotné problémy, kožné, či tráviace, niektorí išli už aj k lekárom aby mali potvrdenie, že voda je závadná

- mali by to riešiť, vie, že je veľa investičných projektov, že treba myslieť na deti, na šport, ale aj na obyvateľov, ktorí sú týmto dlhodobo poškodzovaní

#### p. Levická

- chcela by sa opýtať, že žiadala už dlho o výrub stromov na ul. Garbiarska 6 a takisto aj na ul. Gen. Štefánika

- nejde o to, aby tie stromy zrezali celkom, ale skôr o to, aby tam sprístupnili slnko a svetlo ľuďom, ktorý v danej bytovke bývajú

- ďalej podotkla, že čo sa týka smetia na sídlisku Juh je to katastrofa

- ak sa len prejde okolo Ľubického potoka, je to nové smetisko

- niektoré kontajnera, ktoré sú otvorené, sa nedajú zavrieť, a preto by bolo možno dobré, ak by tí, ktorí ich vysypávajú ich skontrolovali

#### p. Božoň

- chce sa pridať ku všetkým, čo sa týka žltej vody, že by to tohto roku mala byť prioritou, lebo je to proste neznesiteľné a bolo by potrebné s tým niečo robiť

- ďalšia vec je vysporiadanie pozemku Kežmarok – Ľubica dole na sídlisku Juh, pretože ľudia sa ho pýtajú na parkovacie miesta, je tam všeobecný záujem o to, a bolo by potrebné s tým nejako pohnúť

#### p. Jankura

- opýtal sa oddelenia výstavby a zároveň aj oddelenia bezpečnosti mesta, či by sa nedala zrealizovať na ul. Severná jednosmerná premávka motorových vozidiel tak, ako to je zrealizované na ul. Pod lesom

- dostal totiž viacero podnetov od obyvateľov daného sídliska k danej veci

- z ich pohľadu by sa tam možno týmto zvýšila bezpečnosť celej dopravnej premávky a teoreticky by mohlo vzniknúť aj zopár parkovacích miest

- bol by to v podstate taký jednosmerný okruh po celom sídlisku Sever

#### p. Perignáth

- chce sa opýtať p. prednostky, že v rámci zasadnutia Rady školy ZUŠ je problém s rozpočtom a či sa pripravuje nejaké riešenie

#### p. primátor

- k žltej vode ozrejmil, že mesto nie je vlastníkom infraštruktúry dodávok pitnej vody, je nim PVS a prevádzkovateľom je PVPS

- mesto je len podielnik, a ak ide studená voda, ktorá nemá potrebnú kvalitu treba to okamžite urgentne hlásiť na PVPS
- v tomto prípade, že z toho vyplývajú aj zdravotné problémy je potrebné mu to dať vedieť, on to hlásil už niekoľkokrát
- sú tam problémy s odkalením a so zastaralou infraštruktúrou
- sú to však investície, ktoré nemajú nič spoločné s mestom Kežmarok, je to investícia PVS a správcu PVPS
- zopakoval nech to hlásia, v tomto je s nimi zajedno, podporí ich a občanov si zastane
- čo sa týka teplej vody, problém je ten, že prichádza studená voda, ktorá má takéto parametre a logicky, keď sa zohreje, tak aj taká zostane
- informoval, že kázal riaditeľovi, aby kúpil filtre, ktoré sú špeciálne, aby ich tam umiestnil, a aby daná voda, ktorá vstupuje do kotolní bola filtrovaná od daných zakalení
- sú to investície, ktoré idú na vrub mesta
- investovať, môžu len do infraštruktúry, ktorá je v majetku mesta Kežmarok, a to sú rozvody teplej vody, nie tej studenej
- ide o investície rádovo v desiatkach miliónov, budú však hľadať riešenie
- nejaké mu už p. riaditeľ predostrel, komunikuje s ním a uvidí, aké riešenia mu ešte dá
- zopakoval, že nemôžu však tolerovať, aby z vodovodu išla žltá studená voda, je to zodpovednosť niekoho iného, a nie mesta
- čo sa týka kontajnerov, neboli na nich peniaze, p. riaditeľ však od neho dostal hneď na začiatku roka príkaz na kúpu nových a ich rozmiestnenie tak, aby nahradili tie staré
- idú na to v tretinovej fáze, tzn. tretina všetkých kontajnerov bude vymenená tento rok, tretina budúci rok a tretina následne
- tým pádom budú vymenené všetky kontajnery v priebehu troch rokov
- nedalo sa to robiť jednorazovo, pretože finančné prostriedky sú naozaj veľké a p. riaditeľ ich nemá v rozpočte
- treba však povedať, že nie všetky kontajnery treba okamžite vyhodiť, lebo sú aj také, ktoré ešte splňajú parametre
- vie, že p. riaditeľ vyberal kontajnery kvalitatívne, a nie len kvantitatívne
- čo sa týka výrubov stromov, je tam zákon, ktorý nemôžu porušiť
- v určitom vegetačnom období sú možné orezy, v určitom zase výroby, to sa nedá zmeniť
- takisto to súvisí s rozpočtom VPS, pričom vedia sami dobre, že schvaľovali na konci roka dofinancovanie VPS, ktorá dané financie nemala
- teraz ich už má, tie stromy, ktoré majú ísť do výrubov sú presne označené a všetky stromy, na ktoré sú povolenia budú vyrúbané a následne budú nasadené náhrady
- ak majú poslanci nejaké návrhy, treba ich doniesť na mesto, je tu p. prednostka, p. viceprimátor, u ktorých majú, ako poslanci dvere otvorené vždy
- čo sa týka chodníku v Pradiarni, nevie o tom, môžu sa však na to pozrieť, ale Pradiareň, ako takú, teraz zameriavajú do budúcnosti, ako oblasť, v ktorej je veľký potenciál rozvoja
- čo sa týka ZUŠ, daný problém mu bol avizovaný
- zadal p. prednostke niekoľko úloh, ktoré má vykonať, no dodnes mu tieto veci ešte neboli predložené
- keď budú, bude im vedieť povedať, čo s tým ďalej

- zatiaľ nie je nutná žiadna panika, jednoducho si to teraz celé musia obhájiť až do poslednej koruny
- ak uznajú, že tam problémy sú, tak príde návrh zmeny rozpočtu, a ak nie tam budú oni sami musieť vykonať opatrenia na to, aby s tým rozpočtom vystačili
- mesto ide striktne ekonomicky a nájde rezervy
- dodal, že to je zatiaľ všetko a na zvyšok poslancom zodpovedia písomne

## 15. Záver

Na záver primátor mesta poďakoval poslancom MsZ za konštruktívnu diskusiu, pozval ich na obed, poprial im pekný deň a následne ukončil zasadnutie MsZ.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák  
primátor mesta

Ing. Jela Bednárová  
prednostka úradu

Overovatelia: Mgr. Ondrej Jankura

Ing. Miroslav Perignéth

Zapisovateľka: Bc. Veronika Klukošovská