

Z á p i s

zo zasadnutia komisie menovanej primátorom mesta na otváranie obálok a vyhodnotenie súťažných návrhov doručených na základe vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže Mestom Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 00 326 283, a to o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, ktorými sú novovytvorené pozemky v katastrálnom území Malý Slavkov, obec Malý Slavkov, okres Kežmarok, a to novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 501/29, orná pôda o výmere 299 m², ktorý vznikol odčlenením dielu č. 1 z pôvodného pozemku parc. č. KN-C 501/2, orná pôda o výmere 352 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na LV č. 286 a novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 501/30, orná pôda o výmere 9 m², ktorý vznikol odčlenením dielu č. 2 z pôvodného pozemku parc. č. KN-C 501/23, orná pôda o výmere 1519 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na LV č. 286, **konaného dňa 23.10.2024 o 13.00 hod. v zasadačke MsÚ v Kežmarku:**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Predmet kúpy na základe súťaže:

Nehuteľný majetok v katastrálnom území Malý Slavkov, obec Malý Slavkov, okres Kežmarok, a to pozemky odčlenené geometrickým plánom č. 100/2020 vyhotoveným Ing. Jánom Maniakom-GEOGETOM, Medňanského 50, Sp. Belá – Strážky, prevádzka Baštová 6, Kežmarok dňa 02.11.2020, úradne overeným Okresným úradom v Kežmarku, katastrálnym odborom dňa 05.11.2020 pod č. G₁ – 809/2020, a to:

- **novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 501/29**, orná pôda o výmere 299 m², ktorý vznikol odčlenením dielu č. 1 z pôvodného pozemku parc. č. KN-C 501/2, orná pôda o výmere 352 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na LV č. 286
- **novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 501/30**, orná pôda o výmere 9 m², ktorý vznikol odčlenením dielu č. 2 z pôvodného pozemku parc. č. KN-C 501/23, orná pôda o výmere 1519 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na LV č. 286.

Minimálna kúpna cena: 2 802,80 EUR

Slovom: dvetisícosemstodva eur a osemdesiat centov

Zasadnutie komisie menovanej primátorom mesta v zložení predseda komisie Ing. Jela Bednárová, členovia komisie JUDr. Lukáš Antoni a Ing. Ivana Jurišová sa konalo dňa 23.10.2024.

V lehote bol doručený 1 súťažný návrh v listinnej podobe, ktorý podal navrhovateľ: Koloman Pompa, nar., r.č.:, trvale bytom Gerlachovská 88/79, 060 01 Malý Slavkov, telefonický kontakt:

1. **Navrhovaná kúpna cena za predmet kúpy je vo výške 2810,00 EUR**, čo zodpovedá kúpnej cene, ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna kúpna cena.
2. Navrhovateľ predložil čestné prehlásenia o tom, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu, a že nemá žiadne záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam a pristúpi k uzatvoreniu kúpnej zmluvy s podstatnými náležitosťami kúpnej zmluvy a s nasledovnými náležitosťami, na ktorých vyhlasovateľ trvá. Navrhovateľ predložil doklad o zaplatení súťažnej zábezpeky vo výške 500,00 EUR na účet vyhlasovateľa.

Komisia skonštatovala, že návrh splnil všetky podmienky súťaže a **navrhuje uzatvoriť kúpnu zmluvu s navrhovateľom:** Koloman Pompa, nar., r.č., trvale bytom Gerlachovská 88/79, 060 01 Malý Slavkov.

Prílohou zápisu je prezenčná listina zo stretnutia komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže menovanej primátorom mesta zo dňa 23.10.2024.

Kežmarok: 23.10.2024

Zapísala: Ing. Ivana Jurišová