

Z á p i s

zo zasadnutia komisie menovanej primátorom mesta na otváranie obálok a vyhodnotenie súťažných návrhov doručených na základe vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže Mestom Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 00 326 283, a to o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, ktorým je nebytový priestor nachádzajúci sa na prízemí bytového domu súpisné číslo 1642, vchod číslo 20, na ulici Petržalská v Kežmarku a spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve v podiele 26840/175703, zapísaný na liste vlastníctva č. 5800. Právny vzťah k pozemku na parc. č. KN-C 9430, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 463 m², k. ú. Kežmarok, je evidovaný na liste vlastníctva č. 5913, na vlastníka Obec Ľubica, **konaného dňa 12. 07. 2023 o 13.00 hod. v zasadačke MsÚ v Kežmarku:**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Predmet predaja na základe súťaže:

Nebytový priestor nachádzajúci sa na prízemí bytového domu súpisné číslo 1642, vchod číslo 20, na ulici Petržalská v Kežmarku a spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve v podiele 26840/175703, zapísaný na liste vlastníctva č. 5800. Právny vzťah k pozemku parc. č. KN-C 9430, zastavaná plocha nádvorie o výmere 463 m², k. ú. Kežmarok, je evidovaný na liste vlastníctva č. 5913, na vlastníka Obec Ľubica.

Minimálna kúpna cena: 122 906,10 eur.

Komisia hodnotila doručенú ponuku v termíne na predkladanie podľa podmienok Obchodnej verejnej súťaže, t.j. od 15. 05. 2023 do 30. 06. 2023. Obchodná verejná súťaž bola zverejnená na úradnej tabuli Mesta Kežmarok, webovom sídle Mesta Kežmarok a v regionálnej tlači. V lehote bola doručená 1 ponuka. Komisia skontrolovala neporušenosť obálky a obálku otvorila.

Návrh, ktorý komisia označila číslom 1 podal navrhovateľ: Obchodné meno: **T.K. play s.r.o.**, Miesto podnikania: **Tehelňa 888/7, 060 01 Kežmarok, IČO: 45620652**, telefonický kontakt:.

1. **Navrhovaná kúpna cena je vo výške 123 200,- €**, čo zodpovedá podmienke, že navrhovaná kúpna cena nesmie byť nižšia ako minimálna kúpna cena stanovená v podmienkach súťaže.
2. Navrhovateľ predložil čestné prehlásenia o tom, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu, a že nemá žiadne záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam a pristúpi k uzatvoreniu kúpnej zmluvy s podstatnými náležitosťami zmluvy a nasledovnými náležitosťami, na ktorých vyhlasovateľ trvá.

Kritériom vyhodnotenia súťažného návrhu, ktorý bol predložený v termíne stanovenom vyhlasovateľom súťaže, a to do 30. 06. 2023, a ktorý spĺňal súťažné podmienky, bola **najvyššia cenová ponuka.**

Komisia na základe kritérií na vyhodnotenie súťažných návrhov tieto vyhodnotila a posúdila z hľadiska splnenia požiadaviek vyhlasovateľa obchodnej verejnej súťaže a súťažných podmienok a určila poradie navrhovateľov.

Zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili návrhy:

Poradie	Navrhovateľ	Cenová ponuka/ váha kritéria	Ostatné podmienky	Poradové číslo ponuky
1.	Obchodné meno: T.K. play s.r.o., Miesto podnikania: Tehelňa 888/7, 060 01 Kežmarok IČO: 45620652	123 200,00 €	splnené	1.

Komisia skonštatovala, že návrh č. 1 splnil všetky podmienky súťaže a navrhuje uzatvoriť kúpnu zmluvu s navrhovateľom Obchodné meno: T.K. play s.r.o., Miesto podnikania: Tehelňa 888/7, 060 01 Kežmarok, IČO: 45620652.

Prílohou zápisu je prezenčná listina zo stretnutia komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže menovanej primátorom mesta zo dňa 12. 07. 2023.

Kežmarok: 12. 07. 2023

Zapísala: Ing. Ivana Jurišová