

V Kežmarku dňa: 10.decembra 2024

P o z v á n k a

V zmysle § 13 zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

z v o l á v a m

**zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku
na deň 16.12.2024 (pondelok) o 09:00 hod.
v Strednej odbornej škole, Garbiarska 1, Kežmarok**

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku, voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Správa Hlavného kontrolóra o plnení uznesení prijatých mestským zastupiteľstvom v Kežmarku
4. Návrh plánu činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2025
5. Správa hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok o dani za užívanie verejného priestranstva a dani za ubytovanie
8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov alebo nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok o určení školských obvodov pre základné školy a spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok
11. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok
12. Návrh zmeny rozpočtu na rok 2024
13. Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2025 s výhľadom na roky 2026-2027
14. Návrh rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2025 s výhľadom na roky 2026-2027
15. Návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej umeleckej škole A. Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok
16. Návrh na schválenie plánu zasadnutí mestského zastupiteľstva v Kežmarku na rok 2025
17. Vyporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam:

- 17.1. Návrh na nájom mestských bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok pre Boženu Vidovú, Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok a Vojtecha Pompu s manželkou Helenou Pompovou, Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok
- 17.2. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte na ulici Hlavné námestie 118/3, Kežmarok pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 1040/19, Kežmarok
- 17.3. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte na ulici Hlavné námestie 118/3, Kežmarok pre JuBaSa s.r.o., Nad traťou 1342/28, Kežmarok
- 17.4. Návrh na prenájom ľadovej plochy s príslušenstvom v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, Kežmarok pre Krasokorčuľiarsky klub Kežmarok, Karola Kuzmányho 1576/19, Kežmarok
- 17.5. Návrh na prenájom veľkej, malej a novej telocvične s príslušenstvom a kancelárií v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Mestský športový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, Kežmarok
- 17.6. Návrh na prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Klub volejbalu MŠK OKTAN Kežmarok, o.z., Slavkovská 718/9, Kežmarok
- 17.7. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte na ulici Hradné námestie 90/3, Kežmarok pre Jozef Potok – AREX Mučeníkov 282/18, Kežmarok
- 17.8. Návrh na prenájom veľkej telocvične bez príslušenstva v objekte Spojenej školy, Dr. Daniela Fischera 1546/2, Kežmarok pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, Kežmarok
- 17.9. Návrh na prenájom učebne bez použitia výpočtovej techniky v objekte Materskej školy, Karola Kuzmányho 1713/41, Kežmarok pre TARGET Academy, n.o., Karpatská 3256/15, Poprad
- 17.10. Návrh na prenájom časti nebytových priestorov, garážového miesta v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre PAFA, s.r.o., Koperníkova 1706/28, Poprad
- 17.11. Návrh na prenájom veľkej a novej telocvične s príslušenstvom v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre 1. Ping-pong club FORTUNA – Dukla KEŽMAROK, Kežmarok
- 17.12. Návrh na prenájom malej telocvične s príslušenstvom v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre LK Kežmarský šíp 1992, Severná 1489/11, Kežmarok
- 17.13. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte na ulici Hlavné námestie 23/58, Kežmarok pre Danielu Kolodzejovú, Petržalská 1639/10, Kežmarok
- 17.14. Návrh na prenájom pozemkov v k. ú. Kežmarok pre Ondreja Majera a Vieru Majerovú, obaja bytom Pradiareň 2298/24B, Kežmarok
- 17.15. Návrh na prenájom pozemku v k. ú. Kežmarok pre Miroslava Knapika, Pradiareň 761/20, Kežmarok
- 17.16. Návrh na bezodplatný prevod pozemku vo vlastníctve SR v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby v k. ú. Kežmarok pre stavbu “Modernizácia Základnej školy Dr. Daniela Fischera” od Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, Bratislava
- 17.17. Návrh na úpravu výšky nájomného, vyplývajúceho z uzatvorených nájomných zmlúv pre nájomcov nehnuteľného majetku Mesta Kežmarok
- 17.18. Návrh na zriadenie vecného bremena uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Kežmarok, Gen. Štefánika, Garáže – NN_9012617“ v prospech Východoslovenskej distribučnej a.s., Mlynská 31, Košice
- 17.19. Návrh na zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve vybudovania spevnenej plochy na zriadenie časti vjazdu na pozemku v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „KREMATÓRIUM, KEŽMAROK, p. č. 5636/15, k. ú. Kežmarok“ v prospech Jozefa Galicu, Slavkovská 2408/44, Kežmarok

- 17.20. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na pozemku v k. ú. Kežmarok, káblového elektrického vedenia a elektromerového rozvádzača RE v rámci stavby „GARÁŽ“ v prospech Pavla Šugereka, Pradiareň 1972/27, Kežmarok
- 17.21. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí SO 02 Odberné elektrické zariadenie na pozemku v k. ú. Kežmarok v rámci stavby “Garáže - kotolňa za Severkou, Kežmarok, Možiarska ul.” v prospech vlastníkov garáží na Možiarskej ulici, Kežmarok
- 17.22. Návrh na úpravu uznesenia č. 151/2023 zo dňa 05.05.2023 na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskej siete na pozemkoch v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Prestavba domu, Kežmarok, Priekopa 1804, č.p. 521“ v prospech spoločnosti TRIOLIFT, s.r.o., Hradné námestie 29, Kežmarok,
- 17.23. Návrh na úpravu uznesenia č. 86/2021 zo dňa 27.05.2021 na zriadenie vecného bremena: Dažďová kanalizácia za bytovými domami súp.č. 930/27, 29, 31 a súp.č. 913/23, 25 na ul. Gen. Štefánika v Kežmarku
- 17.24. Návrh na úpravu uznesenia č. 84/2021 zo dňa 27.05.2021 na zriadenie vecného bremena: Dažďová kanalizácia za bytovými domami súp.č. 930/27,29,31 a súp.č. 913/23, 25 na ul. Gen. Štefánika v Kežmarku
- 17.25. Návrh na úpravu uznesenia č. 165/2021 zo dňa 28.10.2021 na zriadenie vecného bremena práva umiestnenia inžinierskych sietí na častiach pozemkov v k. ú. Kežmarok v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytových domoch na ulici Generála Štefánika súpisné číslo 930 a 913
- 17.26. Návrh na úpravu uznesenia č. 166/2021 zo dňa 28.10.2021 na zriadenie vecného bremena práva umiestnenia inžinierskych sietí na častiach pozemkov v k. ú. Kežmarok v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytových domoch na ulici Generála Štefánika súpisné číslo 930 a 913
- 17.27. Návrh na úpravu uznesenia č. 86/2024 zo dňa 21.06.2024 na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na pozemku v k. ú. Kežmarok STL pripojovací plynovod v prospech Jána Palča, Suchá hora 1737/31, Kežmarok v rámci stavby “Rodinný dom, Kežmarok, Kostolné námestie parc. č. KN-C 257”
- 17.28. Návrh na úpravu uznesenia č. 407/2023 zo dňa 13.11.2023 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Kežmarok na uloženie inžinierskych sietí v rámci stavby “IBV HRANIČNÁ ULICA STRÁŽKY, k. ú. Strážky, SO 02 Splašková kanalizácia” v prospech IBV STRAZKY, s. r. o., Suchá hora 1759/42, Kežmarok
- 17.29. Návrh na úpravu uznesenia č. 159/2019 zo dňa 20.06.2019 na zriadenie vecného bremena Anton Džubas, Poľná 83, Kežmarok
- 17.30. Návrh na výkup nehnuteľného majetku – pozemku v k. ú. Kežmarok parc. č. KN-C 1691/14 od predávajúceho Štefana Nemčíka, Oravská 7597/8, Prešov
- 17.31. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku mesta do správy rozpočtových organizácií mesta Kežmarok Spojená škola, Hradné námestie 38, Kežmarok a Spojená škola, Dr.D.Fischera 2, Kežmarok
- 17.32. Návrh na odňatie nehnuteľného majetku mesta zo správy príspevkovej organizácie mesta Kežmarok Mestské kultúrne stredisko, Starý trh 46, Kežmarok
- 17.33. Návrh na súhlas s realizáciou rekonštrukcie priestorov nemocnice a s investíciou z externých a vlastných zdrojov pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok
- 17.34. Návrh na predaj bytu č. 2 v polyfunkčnom objekte Hlavné námestie 114/11, Kežmarok formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok
- 17.35. Návrh na predaj bytu č. 5 v polyfunkčnom objekte Hlavné námestie 114/11, Kežmarok formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok
- 17.36. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, Kežmarok formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok

- 17.37. Návrh na predaj bytu č. 20 v bytovom dome na ulici Košická, súpisné číslo 2005, číslo vchodu 10, Kežmarok pre Jána Režňáka, Košická 2005/10, Kežmarok**
- 17.38. Návrh na predaj nehnuteľného majetku v areáli bývalých kasární formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok**
- 17.39. Návrh na zrušenie uznesenia č. 188/2020 zo dňa 15.10.2020**
- 18. Schválenie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kežmarok na roky 2023 – 2027**
- 19. Návrh na poskytnutie náhrady platu za nevyčerpanú dovolenku primátora mesta za rok 2023**
- 20. Rôzne**
- 21. Interpelácie**
- 22. Záver**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

v.r.