

# Z Á P I S N I C A

**zo zasadnutia komisie financií a rozpočtu MsZ v Kežmarku,  
ktoré sa konalo dňa 19.09.2024 o 16:00 hod. v zasadačke MsÚ Kežmarok**

**Prítomní:** Mgr. Bc. Jozef Matia, Ing. Janka Gantnerová ,PhDr. Daniel Mišík, Martina Špitková, Ing. Filip Kormoš,

**Ospravedlnení:** Ing. Pavol Fejerčák, Ing. Miroslav Perignéth, Ing. Jiří Ruml, , Ing. Ján Zakucia,

**Zapisovateľka:** Mgr. Rozália Halčinová

## **Program:**

1. Otvorenie
2. Návrh na zmenu rozpočtu č. 3/2024 mesta Kežmarok- Školstvo
3. Návrh na zmenu rozpočtu č. 4/2024 mesta Kežmarok
4. Návrh na schválenie investičného úveru
5. Rôzne.
6. Záver.

### **1. Otvorenie**

- Predseda komisie otvoril zasadnutie, privítal všetkých prítomných a oboznámil členov komisie s programom.
- Dal na vedomie, že sa ospravedlnili 4 členovia komisie a prešiel k prvému bodu programu.

## **2. Návrh na zmenu rozpočtu č. 3/2024 mesta Kežmarok- Školstvo**

- Vedúca ekonomického oddelenia privítala členov komisie a oboznámila ich s materiálom týkajúcim sa rozpočtových zmien.

### **Odôvodnenie úpravy rozpočtu:**

#### **a) Spojenie ZŠ Dr. D. Fischera 2, Kežmarok s MŠ, Cintorínska a MŠ, K. Kuzmányho:**

- Vytvorenie nového subjektu Spojená škola, Dr. D. Fischera 2, Kežmarok.
- Prevod príjmov spolu vo výške 122 420,- €.
- Dotácie určené na prevádzku vo výške 311 911,- €.
- Nenormatívne finančné prostriedky a hmotná núdza spolu vo výške 639 627,- €.

#### **b) Spojenie ZŠ Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok s MŠ, Možiarská:**

- Vytvorenie nového subjektu Spojená škola, Hradné námestie 38, Kežmarok.
- Prevod príjmov spolu vo výške 51 590,- €.
- Dotácie určené na prevádzku vo výške 109 784,- €.
- Nenormatívne finančné prostriedky a hmotná núdza spolu vo výške 523 248,- €.

#### **c) Preklasifikovanie vlastných príjmov ZŠ Grundschule na kapitálové prostriedky:**

- Celková výška preklasifikovaných prostriedkov je 1 080,- €.
- Účel: úhrada projektovej dokumentácie k projektu MovoPark.

### **Diskusia**

Po odprezentovaní návrhu zmeny rozpočtu č. 3/2024 MsZ vedúcou ekonomického oddelenia, pani Košalkovou, sa otvorila diskusia, v ktorej sa členovia komisie zaoberali detailmi navrhovaných zmien.

V rámci diskusie vystúpila pani prednostka Ing. Jela Bednárová, ktorá poskytla dodatočné vysvetlenie k navrhovaným presunom finančných prostriedkov. Pani prednostka zdôraznila, že ide iba o presun zostatkov rozpočtov zanikajúcich organizácií na novovzniknuté subjekty. Tieto presuny sú nevyhnutné pre zabezpečenie plynulého prechodu a fungovania novovzniknutých školských subjektov, ktoré prevezmú všetky

povinnosti a záväzky pôvodných organizácií. Pani prednostka uistila prítomných, že presuny finančných prostriedkov sú realizované tak, aby bola zachovaná finančná stabilita a kontinuita poskytovania vzdelávacích služieb.

Členovia finančnej komisie vzali na vedomie vysvetlenie pani prednostky a ocenili jej snahu o transparentné a jasné objasnenie navrhovaných zmien.

Po diskusii k bodu číslo 2, predseda komisie požiadal členov komisie o schválenie odporúčania pre MsZ a to v znení “ *Komisia financií a rozpočtu pri MsZ v Kežmarku odporúča MsZ schváliť Návrh na zmenu rozpočtu č. 3/2024 mesta Kežmarok- Školstvo podľa predloženého návrhu.*“

Hlasovanie za Návrh na zmenu rozpočtu č.3/2024 mesta Kežmarok- Školstvo

Za: 5 ( Matia, Gartnerová, Mišík, Špitková, Kormoš)

Proti: 0

Zdržal: 0

*Komisia financií a rozpočtu pri MsZ v Kežmarku odporúča MsZ schváliť Návrh na zmenu rozpočtu č. 3/2024 mesta Kežmarok- Školstvo podľa predloženého návrhu.*

### **3. Návrh na zmenu rozpočtu č. 4/2024 mesta Kežmarok**

- Predseda komisie otvoril bod 3 a udelila slovo vedúcej ekonomického oddelenia, predkladateľke materiálu.
- Vedúca ekonomického oddelenia odprezentovala návrh na zmenu rozpočtu č. 4/2024 mesta Kežmarok a uviedla že tento návrh sa týka presunu rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky.

Boli predstavené nasledujúce návrhy:

- Prednostka MsÚ Kežmarok navrhuje navýšenie bežných výdavkov na dotáciu pre športové kluby podľa VZN vo výške 2 825,- €.

- Oddelenie majetkovo-právne navrhuje zníženie bežných výdavkov z dôvodu dofinancovania útulku zvierat a dotácií pre športové kluby podľa VZN.
- Oddelenie mestskej polície žiada o navýšenie bežných výdavkov na útulok zvierat vo výške 3 000,- €.

## **Diskusia**

Členovia komisie vyjadrili, že plne rozumejú všetkým bodom, ktoré boli v rámci prezentácie odprezentované. Vysvetlenia týkajúce sa presunov rozpočtovaných prostriedkov, navýšenia bežných výdavkov na dotácie pre športové kluby a útulok zvierat, ako aj zníženia bežných výdavkov na správu a údržbu nehnuteľného majetku mesta boli považované za jasné a transparentné.

Žiadne dodatočné otázky ani pripomienky k predloženému návrhu neboli vznesené, čo naznačuje, že všetky aspekty návrhu boli členom komisie dôkladne vysvetlené a pochopené.

Po diskusii k bodu číslo 3, predseda komisie požiadal členov komisie o schválenie odporúčania pre MsZ a to v znení “ *Komisia financií a rozpočtu pri MsZ v Kežmarku odporúča MsZ schváliť Návrh na zmenu rozpočtu č.4/2024 mesta Kežmarok podľa predloženého návrhu:* “

Hlasovanie za Návrh zmenu rozpočtu č. 4/2024 mesta Kežmarok

Za: 5 ( Matia, Gartnerová, Mišík, Špitková, Kormoš)

Proti: 0

Zdržal: 0

*Komisia financií a rozpočtu pri MsZ v Kežmarku odporúča MsZ Návrh zmenu rozpočtu č.4/2024 mesta Kežmarok podľa predloženého návrhu.*

#### **4. Návrh na schválenie investičného úveru**

- Predseda komisie otvoril bod 4 a udelil slovo vedúcej ekonomického oddelenia, predkladateľke materiálu.
- Vedúca ekonomického oddelenia na zasadnutí finančnej komisie odprezentovala návrh na schválenie uzavretia investičného úveru. Vedúca ekonomického oddelenia odôvodnila potrebu úveru tým, že Mesto Kežmarok má v oblasti investícií pripravené projekty a projektové zámery, ktoré je možné realizovať v najbližšom období.

#### **Odôvodnenie potreby investičného úveru:**

##### **1. Pripravené a pripravované projekty:**

- o Medzi pripravenými a pripravovanými projektami je zhoda s požiadavkami poslaneckého zboru a verejnosti, preto je navrhované tieto projekty zrealizovať.
- o Odkladanie realizácie projektov vedie k vyšším nákladom v budúcnosti.

##### **2. Financovanie investičného rozvoja:**

- o Financovanie samospráv je nastavené tak, že je možné pokryť zákonné povinnosti, na investičný rozvoj je však nevyhnutné hľadať externé zdroje.
- o Európske dotácie a dotácie štátu sú limitujúce a programové zameranie jednotlivých výziev nie vždy zodpovedá potrebám mesta.

##### **3. Potrebné financovanie:**

- o Investičný úver je navrhovaný na vykrytie potreby spolufinancovania v prípadoch možností externých zdrojov alebo celkového financovania v prípadoch delenia projektov na etapy.
- o Úverom je možné disponovať 2 roky, počas ktorých sa plánuje použiť prostriedky na financovanie a spolufinancovanie prioritných projektov pre rozvoj Kežmarku.

#### **Navrhované projekty:**

##### **I. Šport a Športová infraštruktúra**

1. Umelý trávnik ZŠ Nižná brána - realizácia

2. Futbalový štadión 2 – umelý trávnik, zázemie, lukostrelecký areál – realizácia po etapách I. a II.
3. Krytá plaváreň – projektová dokumentácia
4. Atletická dráha – Spojená škola Dr. D. Fischera - realizácia
5. Multifunkčné ihrisko – Spojená škola Hradná - realizácia

## **II. Infraštruktúra**

1. Rekonštrukcia ciest a chodníkov II. etapa - realizácia
2. Rekonštrukcia mosta Nižná brána - realizácia
3. Parkovisko K. Kuzmányho – Petržalská – realizácia po etapách
4. Revitalizácia vnútrobloku Možiarska, Garbiarska, Nižná brána – realizácia po etapách I., II. resp. III.
5. Revitalizácia vnútrobloku ulica Karola Kuzmányho - realizácia
6. Fotovoltika pre budovy mesta - realizácia

## **III. Cestovný ruch**

1. Rekonštrukcia Kostolného námestia a ulice Novej – realizácia po etapách I., II., III.
2. Rekonštrukcia Hlavného a Hradného námestia – projektová dokumentácia

## **IV. Sociálna oblasť**

1. Zníženie energetickej náročnosti budovy ZPS a ZOS - realizácia
2. Nízkokapacitné zariadenie pre seniorov – realizácia

## **V. Iné**

1. Rekonštrukcia Domu smútku – Nový cintorín - realizácia
2. Prístavba hospodárskeho objektu Starý cintorín - realizácia

## **Základné podmienky navrhovaného úveru:**

- **Druh úveru:** investičný úver
- **Veriteľ:** Všeobecná úverová banka, a. s.

- **Výška úveru:** 5 500 000 EUR
- **Účel úveru:** Investičné akcie mesta Kežmarok/Kapitálové výdavky mesta Kežmarok
- **Splatnosť úveru:** 10 rokov
- **Úrokové rozpätie:** 2,49 % p. a. úroková sadzba fixovaná na 5 rokov
- **Zabezpečenie úveru:** bez zabezpečenia

### **Diskusia**

Po prezentácii návrhu na schválenie uzavretia investičného úveru vedúcou ekonomického oddelenia, sa otvorila diskusia medzi členmi finančnej komisie.

Pani prednostka MsÚ Kežmarok, Ing. Jela Bednárová doplnila a vysvetlila aktuálnu zadlženosť mesta. Zdôraznila, že ak sa chce mesto Kežmarok naďalej rozvíjať, potrebuje sa opierať o externé zdroje financovania. V materiáloch, ktoré boli členom komisie poskytnuté, sú uvedené presné informácie o finančnej situácii mesta a o podmienkach navrhovaného úveru.

Pán Kormoš, člen finančnej komisie, poznamenal, že čerpanie úveru je určite potrebné, ak chceme, aby mesto Kežmarok naďalej prosperovalo. Uviedol, že odkladanie čerpania úveru by mohlo viesť k vyšším nákladom v budúcnosti, pretože úvery by mohli byť drahšie a úrokové rozpätie väčšie. Všetci členovia komisie súhlasili s týmto názorom a vyjadrili podporu návrhu na schválenie investičného úveru ako nevyhnutného kroku pre zabezpečenie ďalšieho rozvoja mesta Kežmarok.

Po diskusii k bodu číslo 4, predseda komisie požiadal členov komisie o schválenie odporúčania pre MsZ a to v znení “ *Komisia financií a rozpočtu pri MsZ v Kežmarku odporúča MsZ schváliť Návrh na schválenie investičného úveru podľa predloženého návrhu:* “

Hlasovanie za Návrh na schválenie investičného úveru

Za: 5 ( Matia, Gartnerová, Mišík, Špitková, Kormoš)

Proti: 0

Zdržal: 0 ( )

*Komisia financií a rozpočtu pri MsZ v Kežmarku odporúča MsZ Návrh na schválenie investičného úveru podľa predloženého návrhu.*

## **Rôzne.**

V rámci bodu rôzne pán Matia predseda finančnej komisie a pani prednostkou Ing. Jelou Bednárovu, informovali členov komisie o pripravovaných návrhoch na predaj nehnuteľného majetku formou obchodnej verejnej súťaže. Konkrétne sa jedná o nasledovné nehnuteľnosti:

- Areál bývalých kasární na ulici Michalská v k. ú. Kežmarok
- Budova materskej školy a pozemky v k. ú. Kežmarok na ulici Severná
- Budova a pozemky v k. ú. Kežmarok na ulici Nižná brána
- Areál bývalého PD Malý Slavkov v k. ú. Malý Slavkov

Finančná komisia prebrala tieto návrhy a podrobne sa zaoberala podmienkami obchodnej verejnej súťaže. Po dôkladnej diskusii členovia komisie skonštatovali, že podmienky sú v poriadku a že predaj formou obchodnej verejnej súťaže je dobrým návrhom.

Na záver finančná komisia odporučila schváliť tieto návrhy mestskému zastupiteľstvu.

V rámci bodu rôzne pán Kormoš predniesol otázku týkajúcu sa politiky mesta v oblasti bývania. Zaujímal sa o to, ako mesto plánuje riešiť otázku dostupnosti bývania a aké kroky podniká v súvislosti s predajom nehnuteľného majetku. Pán Matia a pani prednostka Ing. Jela Bednárová poskytli vysvetlenie k tejto téme. Zdôraznili, že pri všetkých návrhoch na predaj nehnuteľného majetku, ako napríklad areál bývalých kasární na ulici Michalská, budova materskej školy na ulici Severná, budova na ulici Nižná brána sú tieto predaje podmienené záväzkom výstavby bytov. Týmto spôsobom mesto Kežmarok zabezpečuje, že predaj nehnuteľného majetku bude prispievať k rozvoju bytovej výstavby a zlepšeniu dostupnosti bývania pre obyvateľov mesta. Takýto prístup je v súlade s dlhodobou stratégiou mesta na podporu rozvoja bývania a zvyšovanie kvality života občanov. Pán Kormoš vyjadril spokojnosť s týmto vysvetlením a ocenil, že mesto aktívne pracuje na zlepšení situácie v oblasti bývania. V rámci diskusie finančná komisia prebrala aj potenciálne výhody, ktoré prinesie výstavba nových bytov v meste. Členovia komisie sa zhodli na tom, že nové byty môžu prispieť k prilákaniu nových obyvateľov do mesta. Tento prílev nových obyvateľov by následne mohol zvýšiť príjmy mesta z daní a prispieť k celkovému zveľadeniu prostredia.

Komisia sa tiež zhodla na tom, že rozvoj bytovej výstavby je kľúčový pre dlhodobý rozvoj mesta a zvyšovanie kvality života jeho obyvateľov.



## **Záver.**

V závere komisie predseda poďakoval prítomným za ich účasť.

Zapísala: Mgr. Rozália Halčinová

Kežmarok 19.09.2024

Mgr. Bc. Jozef Matia

predseda Komisie financií a rozpočtu pri MsZ Kežmarok