



MESTO KEŽMAROK
Mestský úrad
Hlavné námestie 1, 060 01 KEŽMAROK

Kežmarok 27.06.2013
Číslo spisu: 110/2013/6

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 27. 06. 2013

Prítomní: poslanci MsZ podľa prezenčnej listiny

Ďalší prítomní: Ing. Igor Šajtlava – primátor mesta
Ing. Ladislav Faix – prednosta úradu
Ing. Ľudmila Gnojčáková – hlavný kontrolór mesta
Ing. Agáta Perignáthová - vedúca majetkov. odd. a správy majetku
Ing. Renáta Kroková - vedúca odd. školstva
Ing. Marta Lacková – vedúca odd. OS
Ing. Miroslav Karpiš - vedúci ekonomického odd.
JUDr. Viera Mačáková – právnička mesta
Mgr. Monika Ružbaská – vedúca odd. sociálnych vecí
Ing. Milan Slota – náčelník MsP
Ing. Jozef Krok - TS, s.r.o. Kežmarok
Mgr. Gabriela Kantorková – riaditeľka MsKs, Kežmarok
Ing. Miloslav Nadányi – riaditeľ STZ, Kežmarok
Mgr. Miroslav Beňko – riaditeľ ZŠ Hradná, Kežmarok
Bc. Janka Backárová – riaditeľka MŠ K. Kuzmányho, Kežmarok
Bc. Želmíra Hanisková – riaditeľka MŠ Cintorínska, Kežmarok
Ing. Eva Grotkovská – VPS Mesta Kežmarok
Mgr. Beáta Oravcová – riaditeľka CVC, Kežmarok
Bc. Martina Brejková – zapisovateľka
ostatní hostia

Program:

- 1) Otvorenie
- 2) Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
- 3) Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých MsZ v Kežmarku k 27.06.2013
- 4) Informácia o výsledku následnej finančnej kontroly vykonanej v priebehu I. polroka 2013
- 5) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta pre obdobie II. polroka 2013
- 6) Záverečný účet Mesta Kežmarok
 - a) Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu záverečného účtu Mesta Kežmarok za rok 2012
 - b) Záverečný účet Mesta Kežmarok za rok 2012
- 7) Zmena rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 3/2013
- 8) Návrh na zrušenie VZN č. 5/2003 o prevádzke výherných prístrojov na území mesta
- 9) Prerokovanie zahraničnej služobnej cesty do partnerského mesta Bochnia
- 10) Stanovenie výšky nájomného na ul. Lanškrounská 1, 1A
- 11) Návrh na schválenie člena dozornej rady spoločnosti, Kežmarok Invest, s.r.o.
- 12) Návrh Dodatku č. 1 k Zriaďovacej listine Zariadenia pre seniorov, Vyšný mlyn 13, Kežmarok
- 13) Návrh na pridelenie bytu v Dome s opatrovateľskou službou na ul. Baštová 8, Kežmarok
- 14) Návrh na schválenie podmienok OVS na odpredaj bytu č. 33 s príslušenstvom na ul. M. Lányiho 17, Kežmarok
- 15) Návrh na zriadenie vecného bremena
- 16) Návrh na výpožičku časti pozemku KN-C 1810/1, Slavomír Surák, Možiarska 12, Kežmarok
- 17) Návrh na odkúpenie časti pozemku p.č. KN-E 6554/202 – Mesto Kežmarok
- 18) Návrh na odpredaj pozemku – AUTONOVA, s.r.o., Priemyselný areál Východ, Poprad
- 19) Návrh na odpredaj pozemku a zriadenie vecného bremena – Ján Svocák, Mlynčeky 16
- 20) Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru – Tukan, s.r.o., Baštová 12, Kežmarok
- 21) Návrh na prenájom nebytového priestoru – Peter Terešák, Lanškrounská 1605/24, Kežmarok
- 22) Návrh na predĺženie nájmu bytu – Košická 2224/12, Kežmarok
- 23) Návrh na úpravu uznesenie MsZ č. 55/2013 zo dňa 21.03.2013 – Dialcorp, s.r.o., Kežmarok
- 24) Návrh na odkúpenie technického zhodnotenia – Hlavné námestie 58, Kežmarok – Lekáreň na námestí
- 25) Návrh na nájom bytu č. 12 na ul. Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok
- 26) Rôzne
- 27) Interpelácie
- 28) Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku otvoril a viedol Ing. Igor Šajtlava, primátor mesta. Na úvod privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom rokovania.

Navrhol doplniť bod Rôzne o nové materiály: „Prerokovanie platu primátora mesta“, „Návrh na zrušenie uznesenia č. 109/2013 zo dňa 9.5.2013“
„Návrh na nájom bytu č. 21, Košická 2466/9“
„Návrh na nájom bytu č. 12, Lanškrounská 2501/1A“

Hlasovanie za doplnenie programu rokovania

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Baráthová, Kredátus, Figlár, Švirloch, Levická, Rochová, Zubal,
Hencel, Holopová, Víznerová, Šišková, Novotný, Saturyová
neprítomný: Švedlár

Hlasovanie za upravený program rokovania

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Baráthová, Kredátus, Figlár, Švirloch, Levická, Rochová, Zubal,
Hencel, Holopová, Víznerová, Šišková, Novotný, Saturyová
neprítomný: Švedlár

2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

- do návrhovej komisie boli zvolení: *Milan Nevlazla, MUDr. Ján Hencel*

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 2

za: Baráthová, Kredátus, Figlár, Švirloch, Levická, Rochová, Zubal, Víznerová,
Holopová, Šišková, Novotný, Saturyová
zdržal sa: Nevlazla, Hencel
neprítomný: Švedlár

- za overovateľov zápisnice boli určení: *Bc. Saturyová, MUDr. Novotný*

- zapisovateľka: *Bc. Martina Brejková*

3. Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku k 27.6.2013, za kontrolované obdobie roka 2013 a predchádzajúce obdobia.

Ing. Gnojčáková

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a/ berie na vedomie vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom k 27.6.2013, za kontrolované obdobie roka 2013 a predchádzajúce obdobia.

b/ zrušuje uznesenia

č. 281/2011 - čiastočné zrušenie čerpania RF vo výške 232 302,61 €

č. 10/2012 - čiastočné zrušenie čerpania RF vo výške 3 980,86 €

č. 95/2012 - čiastočné zrušenie čerpania RF vo výške 58 463,00 €

č. 158/2012 - zrušenie čerpania RF v plnej výške, v sume 15 000,00 €

č. 209/2012 – čiastočné zrušenie RF vo výške 21 481,93 €

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch

Rochová, Šišková, Zubal, Novotný, Holopová, Hencel

neprítomný: Švedlár

Prijaté uznesenie dostalo č. 124/2013

4. Informácia o výsledku následnej finančnej kontroly vykonanej v priebehu I. polroka 2013

Ing. Gnojčáková

- informovala o predloženom návrhu

p. Nevlazla

- informoval sa ohľadom kontroly na ZUŠ Petržalská 21, je tam uvedený veľký zoznam nedostatkov, aký je výsledok kontroly

Ing. Gnojčáková

- vysvetlila, že ako náhle skončí kontrola dostanú nariadenie prijať opatrenia, časť opatrení je takých, ktoré vedú v priebehu mesiaca urobiť a tá druhá časť ako napr. inventarizácia alebo právne predpisy si dali termín do konca roka

- časť opatrení už odstránili, ale tie obširnejšie veci musia robiť dlhšie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly úplnosti, správnosti a preukázateľnosti hospodárenia s finančnými prostriedkami pridelenými na činnosť základnej umeleckej školy a jej majetku – správu č. 2/2013, vykonanej na Základnej umeleckej škole, Petržalská 21 Kežmarok, za kontrolované obdobie roka 2012.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch

Rochová, Šišková, Zubal, Novotný, Holopová, Hencel

neprítomný: Švedlár

Prijaté uznesenie dostalo č. 125/2013

5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta pre obdobie II. polroka 2013

Ing. Gnojčáková

- informovala o predloženom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta pre obdobie II. polroka 2013.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch

Rochová, Šišková, Zubal, Novotný, Holopová, Hencel

neprítomný: Švedlár

Prijaté uznesenie dostalo č. 126/2013

6. A /Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu záverečného účtu Mesta Kežmarok za rok 2012

Ing. Gnojčáková

- informovala o predloženom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu záverečného účtu mesta Kežmarok za rok 2012.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch

Rochová, Šišková, Zubal, Novotný, Holopová, Hencel

neprítomný: Švedlár

Prijaté uznesenie dostalo č. 127/2013

6. B/ Záverečný účet Mesta Kežmarok za rok 2012

Ing. Karpiš

- informoval o predloženom návrhu

1. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje záverečný účet a celoročné hospodárenie Mesta Kežmarok za rok 2012 bez výhrad.

2. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje nasledovné usporiadanie schodku rozpočtu Mesta Kežmarok za rok 2012 vo výške 680 970,56 eur:

- a) Použitím nevyčerpaných účelovo určených prostriedkov poskytnutých v predchádzajúcom rozpočtovom roku zo štátneho rozpočtu, ktoré bolo možné použiť podľa § 16 ods. 6 zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách v nasledujúcom rozpočtovom roku: 17 387,24 €
- b) Usporiadanie vytvoreného schodku z rezervného fondu počas roka 2012 podľa skutočnej potreby: 562 203,99 €
- c) Usporiadanie schodku z dodatočného zapojenia rezervného fondu: 41 217,61 €
- d) Z prebytku zostatku finančných operácií: 60 161,72 €

3. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zostatok finančných operácií vo výške 100 466,51 eur a usporiadanie zostatku finančných operácií za rok 2012 nasledovne:

- a) Usporiadanie nevyčerpaných účelovo určených prostriedkov poskytnutých v tomto rozpočtovom roku zo štátneho rozpočtu, ktoré bude možné použiť podľa § 16 ods. 6 zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách v nasledujúcom rozpočtovom roku: 40 304,79 €
- b) Usporiadanie schodku hospodárenia : 60 161,72 €

4. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje tvorbu a použitie rezervného fondu za rok 2012 nasledovne:

- a) Počiatočný stav rezervného fondu k 1.1. 2012: 1 454 687,27 €
- b) Usporiadanie stavu rez. fondu z hospodárenia roku 2011, uzn. 100/2012: 210 137,15 €
- c) Usporiadanie vytvoreného schodku z rezervného fondu počas roka 2012 podľa skutočnej potreby: -562 203,99 €
- d) Usporiadanie vytvoreného schodku z dodatočného zapojenia rezervného fondu: -41 217,61 €
- e) Prídela do rezervného fondu zo zostatku finančných operácií: 0,00 €
- f) Stav rezervného fondu po usporiadaní hospodárenia roku 2012: 1 061 402,82 €

5. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje hospodárenie príspevkových organizácií Mesta Kežmarok za rok 2012 s nasledovným vysporiadaním výsledkov hospodárenia:

A) Mestské kultúrne stredisko:

- Prebytok hospodárenia roku 2012: 7 423,80 €
- Rozdelenie:** prevod do rezervného fondu 7 423,80 €

B) Správa telovýchovných zariadení mesta Kežmarok:

- Prebytok hospodárenia roku 2012: 14 952,62 €
- Rozdelenie:** prevod do rezervného fondu 14 952,62 €

C) Verejnoprošpešné služby Mesta Kežmarok:

- Prebytok hospodárenia roku 2012: 19 419,98 €

Rozdelenie: prevod do rezervného fondu 19 419,98 €

6. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje nasledovné vysporiadanie schodku z vedľajšieho hospodárenia za rok 2012:

Schodok z vedľajšieho hospodárenia za rok 2012: -93 064,22 €

Vysporiadanie:

a) z rezervného fondu vedľajšieho hospodárenia: 45 307,77 €

b) zaúčtovaním voči nevysporiadanému výsledku hospodárenia minulých rokov: 47 756,45 €

7. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie účtovný výsledok hospodárenia (stratu) roku 2012 z hlavnej činnosti Mesta Kežmarok vo výške 1 059 130,39 € a jej vysporiadanie z nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov vo výške 1 059 130,39 €

8. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie hodnotiacu správu o plnení programov v rámci programového rozpočtu Mesta Kežmarok za rok 2012.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu:

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 1

za: Nevlazla, Saturyová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch

Rochová, Šišková, Novotný, Holopová, Hencel

zdržal sa: Zubal

neprítomný: Švedlár

Prijaté uznesenia dostali č. 128/2013, 129/2013, 130/2013, 131/2013, 132/2013, 133/2013, 134/2013, 135/2013

7. Zmena rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 3/2013

Ing. Karpíš

- informoval o predložennom návrhu

MUDr. Novotný

- informoval sa, kedy sa začne s opravou a zatepľovaním fasády na poliklinike

p. primátor

- vysvetlil, že je predpoklad so začatím opráv v priebehu letných prázdnin

Mgr. Švirloch

- pýtal sa na bezúročnú pôžičku mesta pre nemocnicu na zabezpečenie zriadenia rýchlej lekárskej pomoci, či si nemýlime samosprávu s bankou a či budú vôbec tieto pôžičky niekedy splatené

- pýtal sa na položku ohľadom rekonštrukcie knižnice, zdá sa mu to navýšenie vysoké, keďže sme dostali peniaze aj z eurofondov

p. primátor

- vysvetlil, že nemocnica požiadala o pomoc, pretože sa črtá reálna šanca na zriadenie rýchlej zdravotnej pomoci, ministerstvo požaduje na jedno miesto zálohu 50 tisíc eur, usilujeme sa o 3 miesta, v Kežmarku, v Spišskej Belej a v Spišskej Starej Vsi
- v prípade, že to nevyjde tá zábezpeka sa vracia okamžite naspäť, ak sa to podarí tak do konca roka máme pôžičku naspäť
- čo sa týka navýšenia pri rekonštrukcii knižnice, pri príprave rozpočtu sa nedokázalo odhadnúť presne, v akom stave je budova, zistilo sa, že niektoré veci sú hrubo narušené, spadla im jedna stena, čiže mesto to bude musieť doplatiť

Ing. Zubal

- informoval sa, ako a podľa čoho je vyčíslená tá suma 31 614 eur na doplatenie pri rekonštrukcii knižnice
- vyjadril názor, že čo sa týka pôžičky pre nemocnicu bude hlasovať proti, nemocnica by mala ísť vlastnou ekonomickou cestou

Ing. arch. Figlár

- vysvetlil, že sa jedná o práce navyše, ktoré sa ukázali až pri stavebných prácach
- keď sa odkryli omietky, zistilo sa, že objekt prešiel nespočetnými stavebnými úpravami a každá stavebná úprava bola len provizórna, nezohľadňovala celkovú statiku objektu, bolo nutné spevnenie aj tých konštrukcií a tam narastali tie činnosti navyše

p. Šišková

- vysvetlila, že organizácie, ktoré sú v reštrukturalizácii nedostanú od žiadnej finančnej inštitúcie pôžičku

Mgr. Holopová

- informovala sa ohľadom Klubu dôchodcov, či potrebujú starí ľudia zavedenie internetu, bolo by dobré peniaze pre ne použiť iným spôsobom
- pýtala sa, prečo niektoré komunikácie, ktoré boli odsúhlasené na predchádzajúcom MsZ, že budú kompletne zrekonštruované, sú len čiastočne a šetríme finančné prostriedky na veľkoplošné projekcie

MUDr. Mgr. Víznerová

- informovala sa ohľadom zriadenia nocľahárne pre bezdomovcov

p. primátor

- vysvetlil, že vzhľadom k tomu, že túto zimu boli bezdomovci pod stanom a na takom mieste, kde to prekážalo podnikateľom, pripravil sa projekt, kde budú bezdomovci presunutí ďalej od hlavnej cesty, nocľaháreň bude zriadená celoročne, plus v zime budú mať k dispozícii aj stan

PhDr. Baráthová

- informovala sa ohľadom obce Jezersko, či tam má mesto nejaký objekt alebo sa jedná o pomoc obci po povodňach

p. primátor

- jedná sa o pomoc na účel likvidácie následkov živelnej pohromy

p. Šišková

- pýtala sa na zníženie opatrovateliek, prečo k tomu došlo

Mgr. Ružbaská

- odpovedala, že k zníženiu došlo na základe odstúpenia od zmlúv opatrovaných osôb, ale opatrovatelky sa prijímajú stále podľa žiadosti

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 3/2013 podľa predloženého návrhu.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 2

za: Nevlazla, Saturyová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Rochová, Šišková, Novotný, Holopová, Hencel

zdržal sa: Zubal, Švirloch

neprítomný: Švedlár

Prijaté uznesenie dostalo č. 136/2013

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje bezúročnú finančnú výpomoc neziskovej organizácii Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku vo výške 50 000 eur so splatnosťou do 31.10. 2013, za účelom finančného zabezpečenia zriadenia stanice rýchlej lekárskej pomoci (RLP).

hlasovanie za predložený návrh uznesenia:

za: 11 , proti: 2 , zdržal sa: 1

za: Nevlazla, Saturyová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Rochová, Šišková, Novotný, Holopová

zdržal sa: Hencel

proti: Švirloch, Zubal

neprítomný: Švedlár

Prijaté uznesenie dostalo č.137/2013

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje dotáciu vo výške 2 000 eur pre Obec Jezersko na účel likvidácie následkov živelnej pohromy zo dňa 9. júna 2013.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch

Rochová, Šišková, Zubal, Novotný, Holopová, Hencel

neprítomný: Švedlár

Prijaté uznesenie dostalo č. 138/2013

8. Návrh na zrušenie VZN č. 5/2003 o prevádzke výherných prístrojov na území mesta

Ing. Karpiš

- informoval o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2003 o prevádzke výherných prístrojov na území mesta.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch

Rochová, Šišková, Zubal, Novotný, Holopová, Hencel

neprítomný: Švedlár

Prijaté uznesenie dostalo č. 139/2013

9. Prerokovanie zahraničnej služobnej cesty do partnerského mesta Bochnia

Ing. Bodnárova

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje poslancovi mestského zastupiteľstva Ing. Milanovi Zubalovi s manželkou v dňoch 14.-.16.júna 2013 služobnú cestu do Bochnie s preplatením výdavkov za pohonné hmoty vozidla Renault Kangoo ŠPZ KK 619 BG.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch

Rochová, Šišková, Zubal, Novotný, Holopová, Hencel

neprítomný: Švedlár

Prijaté uznesenie dostalo č. 140/2013

10. Návrh výšky nájomného v 18 BJ bytovom dome Lanškrounská 1,1A

Ing. Kelbelová

- informovala o predložennom návrhu

Bc. Saturyová

- pýtala sa, kedy dostanú majitelia reálne kľúče od bytov

Ing. Kelbelová

- vysvetlila, že po schválení výšky nájomného dôjde k odovzdaniu jednotlivých bytov

MsZ v Kežmarku schvaľuje výšku nájomného v 18 BJ bytovom dome na ul. Lanškrounská 1,1A nasledovne :

Byty o výmere 69,56 m² :	153 Eur / mesiac
Byty o výmere 70,14 m² :	154 Eur /mesiac
Byty o výmere 42,57 m² :	125 Eur /mesiac
Byt o výmere 69,82 m² na prízemí :	142 Eur /mesiac
Byt o výmere 42,57 m² na prízemí :	112 Eur/mesiac

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch

Rochová, Šišková, Zubal, Novotný, Holopová, Hencel

neprítomný: Švedlár

Prijaté uznesenie dostalo č. 141/2013

11. Návrh na schválenie člena dozornej rady spoločnosti Kežmarok Invest, s.r.o.

Ing. Faix

- informoval o predložennom návrhu

Mgr. Švirloch

- informoval sa, na základe čoho bol schválený nový člen dozornej rady

Ing. Faix

- zvažovalo sa, aby to bol vedúci pracovník, podnikateľ väčšej firmy, ktorá má minimálne 70 zamestnancov, bol vytipovaný tento podnikateľ a dozorná rada ho schválila

- 1) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie vzdanie sa Ing. Jozefa Debreho, nar., r.č., trvale bytom Slovenská republika, Suchá hora 1800/38, Kežmarok, PSČ 060 01, funkcie člena dozornej rady spoločnosti Kežmarok Invest, s.r.o..**
- 2) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje Miroslava Božeka, nar....., r.č., trvale bytom Slovenská republika, Tvarožianska 1359/6, Kežmarok, PSČ 060 01, do funkcie člena dozornej rady spoločnosti Kežmarok Invest, s.r.o..**

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu:

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 1

za: Nevlazla, Saturyová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch

Rochová, Šišková, Zubal, Novotný, Holopová

zdržal sa: Hencel

neprítomný: Švedlár

Prijaté uznesenia dostali č. 142/2013, 143/2013

12. Návrh Dodatku č.1 Zriaďovacej listiny Zariadenia pre seniorov, Vyšný mlyn 13, Kežmarok

Mgr. Ružbaská

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

schvaľuje Dodatok č. 1 Zriaďovacej listiny Zariadenia pre seniorov - podľa predloženého návrhu

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch

Rochová, Šišková, Zubaľ, Novotný, Holopová, Hencel

neprítomný: Švedlár

Prijaté uznesenie dostalo č. 144/2013

13. Návrh na pridelenie bytu v Dome s opatrovateľskou službou na ul. Baštová 8 v Kežmarku

Mgr. Ružbaská

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

uzavretie zmluvy o nájme jednoizbového bytu s príslušenstvom, byt 1. kategórie, nachádzajúci sa na 2. poschodí v Dome s opatrovateľskou službou na ul. Baštová 8 v Kežmarku, **Margite Kriššákovej**, bytom Kežmarok, Hradné námestie 21, na dobu určitú do 30.06.2014.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch

Rochová, Šišková, Zubaľ, Novotný, Holopová, Hencel

neprítomní: Švedlár, Saturyová

Prijaté uznesenie dostalo č. 145/2013

14. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytu č.33 s príslušenstvom na ul. M.Lányiho č.17 , Kežmarok.

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

zrušuje

uznesenie č. 72/2012 zo dňa 09.05.2013 (podmienky obchodnej verejnej súťaže na byt č.33, M.Lányiho 17, Kežmarok).

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytu vo vlastníctve mesta Kežmarok a to bytu č.33 s príslušenstvom na ul. Martina Lányiho 1365/17, Kežmarok, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku KN-C 1538, k.ú. Kežmarok vo výške 3560/217086, podľa predloženého návrhu.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu:

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch

Rochová, Šišková, Zubal, Novotný, Holopová, Hencel

neprítomní: Švedlár, Saturyová

Prijaté uznesenia dostali č. 146/2013, 147/2013

15. Návrh na zriadenie vecného bremena:

- Tomáš Žemba, Horská 550/35, Svit
- Janka Hiščárová, M.Lányiho 1363/15, Kežmarok
- Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti parciel KN-C 3296/6 a KN-E 6641/1 v prospech budúceho vlastníka inžinierskych sietí - vodovod, splašková kanalizácia, plynovod, VN a NN rozvody, telefónne rozvody Tomáša Žembu, Horská 35, Svit v súvislosti

s pripravovanou IBV Kamenná baňa - Slnčné údolie, Kežmarok, za všeobecnú hodnotu jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena vo výške 3,-eur/m dĺžky podzemných vedení: vodovod, splašková kanalizácia, plynovod, VN a NN rozvody, telefónne rozvody, s povinnosťou povinného Mesta Kežmarok:

- a) trpieť umiestnenie podzemných vedení na slúžiacich pozemkoch, tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne.
- b) trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiace pozemky, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby podzemných vedení.

Presnú trasu podzemných vedení určí geometrický plán na zameranie stavby pre zriadenie vecného bremena.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemkoch EKN 1467, EKN 1468 a EKN 1469/7, k.ú. Kežmarok v prospech budúceho vlastníka podzemných vedení -vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka a káblková elektroprípojka, Janky Hiščárovej, M.Lányiho 15, Kežmarok, v súvislosti s výstavbou rodinného domu na parcele KN C 3370/7, k.ú. Kežmarok, za všeobecnú hodnotu jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena vo výške 1,50eur/m podzemného vedenia s povinnosťou povinného Mesta Kežmarok:

- a) trpieť umiestnenie podzemných vedení (vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka a káblková elektroprípojka) na slúžiacich pozemkoch, tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne.
- b) trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiace pozemky, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiace pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby podzemných vedení.

Presnú trasu inžinierskych sietí určí geometrický plán na zameranie stavby pre vecného bremena.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

bezplatné zriadenie vecného bremena na časti parciel KN-C 3232, KN-E 417/2, KN-E 6603, KN-E 6604, - k.ú. Kežmarok v prospech vlastníka stavby podzemného elektrického vedenia na slúžiacich pozemkoch - Východoslovenská distribučná, a.s. Košice v súvislosti so stavbou : „Kežmarok, ulica Toporcerova Rekonštrukcia NN siete „s povinnosťou povinného Mesta Kežmarok :

a./ trpieť umiestnenie podzemného el. vedenia a jeho príslušenstva na slúžiacich pozemkoch, tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne,

b./ trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiace pozemky, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke , údržbe a opravách stavby podzemného elektrického vedenia a jeho príslušenstva,

c./ zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa zmluvy a zák.č. 656/2004 Z.z. o energetike,

Presnú trasu podzemného elektrického vedenia určí geometrický plán na zameranie stavby pre zriadenie vecného bremena. Rozsah vecného bremena bude určený plochou v m², vymedzenou dĺžkou el. káblov na slúžiacich pozemkoch a šírkou jeho ochranného pásma.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu:

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch, Rochová, Šišková, Zubal, Novotný, Holopová, Hencel

neprítomní: Švedlár, Saturyová

Prijaté uznesenia dostali č.148/2013, 149/2013,150/2013

16. Návrh na výpožičku časti pozemku KN C 1810/1, Slavomír Surák, Možiarska 12, Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predloženom návrhu

Mgr. Švirloch

- vyjadril názor, že je žalostné, že rodičia detí musia riešiť chýbajúce detské ihriská takouto formou

PhDr. Kredátus

- vysvetlil, že sa dokončilo nové detské ihrisko na ul. Huncovská, v súčinnosti umeleckej školy a VPS mesta Kežmarok sa osadili jednotlivé prvky

Ing. Levická

- informovala sa, či sa ešte niečo bude robiť, keďže v rozpočte sú vydelené peniaze na takéto aktivity

p. primátor

- vysvetlil, že bude nové detské ihrisko pri Tesco, a taktiež sa pracuje na zriadení skateparku

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že výpožička časti pozemku KN-C 1810/1, k.ú. Kežmarok, na dobu určitú - dvoch rokov, za účelom zriadenia detského ihriska na ul. Nižná brána, Kežmarok, pre Slavomíra Suráka, bytom Možiarska 12, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že na predmetnom pozemku žiadateľ vybuduje ihrisko pre deti z ulíc Možiarska, Nižná brána a Garbiarska v Kežmarku.

schvaľuje

výpožičku časti pozemku KN-C 1810/1, k.ú. Kežmarok o výmere 100m², na dobu určitú - dvoch rokov, za účelom zriadenia detského ihriska na ul. Nižná brána, Kežmarok, pre Slavomíra Suráka, bytom Možiarska 12, Kežmarok, s podmienkou, že na predmetnom pozemku žiadateľ vybuduje ihrisko pre deti z ulíc Možiarska, Nižná brána a Garbiarska v Kežmarku.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch, Rochová, Šišková, Zubal, Novotný, Holopová, Hencel

neprítomní: Švedlár, Saturyová

Prijaté uznesenie dostalo č. 151/2013

17. Návrh na odkúpenie časti pozemku p.č. KN-E 6554/202 – Mesto Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

odkúpenie časti parcely KN-E 6554/202 diel „1“ o výmere 12 m², pričleneného do parcely KN-C 417/5, zastavaná plocha o výmere 12 m², podľa geometrického plánu č.14280922-026/2008 k.ú. Tatranská Lomnica , vypracovaného geodetom Františkom Čekovským do majetku Mesta Kežmarok za cenu 1,00 eur.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch, Rochová, Šišková, Zubal, Novotný, Holopová, Hencel

neprítomní: Švedlár, Saturyová

Prijaté uznesenie dostalo č. 152/2013

18. Návrh na odpredaj pozemku – AUTONOVA s.r.o. ,Priemyselný areál Východ - Poprad

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mgr. Švirloch

- informoval sa, či tá uvedená cena 12,60 eur/m² súhlasí s cenovou mapou a ako to vyzerá so sľúbeným autoservisom, ktorý mala Autonova otvoriť už v minulosti

p. primátor

- vysvetlil, že s prácami sa pokračuje, ale keďže v roku 2008 prišla kríza tak sa to skomplikovalo

Ing. Zubal

- pýtal sa, či tým pozemkom nebude prechádzať kanalizačný zberač

Ing. Kelbelová

- vysvetlila, že pozemkom nebude prechádzať, bude to až za areálom nemocnice

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm.e) zákona SNR č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení

neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - časť parcely KN-C 1309/4 o výmere 401 m² a pozemok KN-C 1309/6 o výmere 82 m² k.ú. Kežmarok do vlastníctva f.: AUTONOVA s.r.o. Priemyselný areál Východ - Poprad (IČO 316 495 13) je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že na uvedených pozemkoch žiadateľ zrealizuje výstavbu čističky odpadových vôd k budovám v areáli AUTONOVY s.r.o. Poprad , ktorého je žiadateľ vlastníkom

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku, časť parcely KN-C 1309/4 a to novovytvorenú parcelu KN-C 1309/7, orná pôda o výmere 401 m² a pozemok KN-C 1309/6 orná pôda o výmere 82 m², podľa geometrického plánu č.6/2013, k.ú. Kežmarok, vypracovaného geodetom Ing.Vladimírom Kupčom zo dňa 12.4.2013 pre f.: AUTONOVA s.r.o. Priemyselný areál Východ - Poprad (IČO 316 495 13) za cenu 12,60 eur/m².

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 1

za: Nevlazla, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch, Rochová, Šišková, Zubal, Novotný, Hencel

zdržal sa: Holopová

nepřítomní: Švedlár, Saturyová

Prijaté uznesenie dostalo č. 153/2013

19. Návrh na odpredaj pozemku a zriadenie vecného bremena – Ján Svocák - Mlynčeky 16.

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm.e) zákona SNR č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení

neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - časť parcely KN-C 6531/1 o výmere 1129 m² a KN-C 6530/5 o výmere 35 m², k.ú. Tatranská Lomnica do vlastníctva Jána Svocáka a manž. Mileny, bytom Mlynčeky 127/16 je prípadom hodným osobitného zreteľa, nakoľko pozemok nadväzuje na nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov a tvorí s nimi nedeliteľný celok.

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku, časť parcely KN-C 6531/1 diel „1“ o výmere 1129 m² pričleneného do parcely KN-C 6531/7 zastavaná plocha o výmere 1129 m² k.ú. Tatranská Lomnica, podľa geometrického plánu č.42/2013, k.ú. Tatranská Lomnica vypracovaného geodetom Ing.Pavlom Brutovským zo dňa 12.6.2013 a parcelu KN-C 6530/5, trvalý trávnatý porast o výmere 35 m² k.ú. Tatranská Lomnica pre Jána Svocáka s manž. Milenu, bytom Mlynčeky 127/16, za cenu 10,- eur/m².

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemkoch KN-C 6535/1 a KN-E 6534, 6533, 6531, a 6740/201 k.ú. Tatranská Lomnica v prospech vlastníkov pozemkov KN-C 6531/3 a KN-C 6531/7 k.ú. Tatranská Lomnica s povinnosťou povinného Mesta Kežmarok :

- trpieť vstup a vjazd oprávnených na slúžiace pozemky z dôvodu prechodu a prejazdu vlastníkov pozemkov KN-C 6531/3 a KN-C 6531/7
- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávneným vo výkone ich práv z vecného bremena

Rozsah vecného bremena je určený plochou v m² v súlade s vypracovaným geometrickým plánom č.42/2013 k.ú. Tatranská Lomnica.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezplatne.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu:

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch, Rochová, Šišková, Zubal, Novotný, Holopová, Hencel

neprítomní: Švedlár, Saturyová

Prijaté uznesenie dostalo č. 154/2013, 155/2013

20. Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru: v objekte Baštová 12 v Kežmarku – Tukan s.r.o. Baštová 12, 060 01 Kežmarok, IČO 46294333

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie prenájmu nebytového priestoru v objekte Baštová 12, Kežmarok na poschodí, pre spoločnosť Tukan s.r.o. Baštová 12, 060 01 Kežmarok, IČO 46294333, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o nájomcu, ktorý v predmetnom nebytovom priestore prevádzkuje Inštitút jazykov a vzdelávania.

s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu nebytového priestoru o výmere 69,35 m² v objekte Baštová 12, Kežmarok na poschodí, pre spoločnosť Tukan s.r.o. Baštová 12, 060 01 Kežmarok, IČO 46294333, na dobu neurčitú, za cenu 1248 eur/rok.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch, Rochová, Šišková,
Zubal, Novotný, Holopová, Hencel

nepřítomní: Švedlár, Saturyová

Prijaté uznesenie dostalo č. 156/2013

21. Návrh na prenájom nebytového priestoru: v objekte Dr. Alexandra 16 v Kežmarku, Peter Terešák IRMUS, Lanškrounská 1605/24 Kežmarok, IČO 43840051

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte Dr. Alexandra 16 v Kežmarku, na prízemí, pre Petra Terešáka IRMUS, Lanškrounská 1605/24 Kežmarok, IČO 43840051, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o žiadateľa, ktorý v predmetnom nebytovom priestore bude naďalej prevádzkovať predajňu ENZÝM, ktorú v súčasnosti prevádzkuje jeho strýko Ing. Štefan Kuric a ktorý požiadal z dôvodu pracovného zaťaženia a rôznych iných povinností o ukončenie prenájmu predmetného nebytového priestoru dohodou. Zariadenie predajne odkúpi žiadateľ od doterajšieho nájomcu. Prevádzka bude pokračovať bez prerušenia, v pôvodnom rozsahu služieb, s tým, že na Petra Terešáka, Lanškrounská 1605/24, 060 01 Kežmarok prejdú aj pracovno-právne vzťahy prevádzky

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytového priestoru o výmere 57.07 m² v objekte Dr. Alexandra 16 v Kežmarku, na prízemí, pre Petra Terešáka IRMUS, Lanškrounská 1605/24 Kežmarok, IČO 43840051, na dobu neurčitú, za cenu 1563,77 eur/rok.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch

Rochová, Šišková, Zubal, Novotný, Holopová, Hencel

neprítomní: Švedlár, Saturyová

Prijaté uznesenie dostalo č. 157/2013

22. Návrh na opakovaný nájom bytu č. 8 - Košická 2224/12

Ing. Perignáthová

- informovala o predloženom návrhu

Ing. Levická

- informovala sa, či má k dnešnému dňu uhradené nedoplatky

Ing. Perignáthová

- vysvetlila, že k dnešnému dňu má všetko vyrovnané, aj komunálny odpad

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že opakovaný nájom bytu č. 8 na ul. Košická 2224/12 Lívi Garstkovej, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

a s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 8 na ul. Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Lívii Garstkovej, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na jeden rok.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch, Rochová, Šišková, Zubal, Novotný, Holopová, Hencel

neprítomní: Švedlár, Saturyová

Prijaté uznesenie dostalo č. 158/2013

23. Návrh na úpravu uznesenia MsZ č.55/2013 zo dňa 21.03.2013 – DIALCORP s.r.o., so sídlom : U stadiónu 1555, Rychnov nad Kněžnou, PSČ 516 01, IČO : 62061127, Dialcorp s.r.o. organizačná zložka, Huncovská 42, Kežmarok 060 01, IČO: 36512338

Ing. Perignáthová

- informovala o predloženom návrhu

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

ruší uznesenie č. 55/2013 v znení:

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

s c h v a ľ u j e

nájomné za prenájom nebytových priestorov časti objektu nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra Kežmarku n. o., Huncovská 42, v Kežmarku, (na prízemí a I. poschodí) na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č.44/2006/OM, pre spoločnosť Dialcorp s.r.o. Kežmarok, Huncovská 42, Kežmarok, IČO: 62061127 vo výške 50 Eur/m2/rok.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

s c h v a ľ u j e

nájomné za prenájom nebytových priestorov časti objektu nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra Kežmarku n. o., Huncovská 42, v Kežmarku, (na prízemí a I. poschodí) na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č.44/2006/OM, pre spoločnosť : DIALCORP s.r.o., so sídlom : U stadiónu 1555, Rychnov nad Kněžnou, PSČ 516 01, IČO : 62061127, Dialcorp s.r.o. organizačná zložka, Huncovská 42, Kežmarok 060 01, IČO: 36512338 vo výške 50 eur/m2/rok.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch, Rochová, Šišková,
Zubal, Novotný, Holopová, Hencel
neprítomní: Švedlár, Saturyová

Prijaté uznesenie dostalo č. 159/2013, 160/2013

24. Návrh na odkúpenie technického zhodnotenia objektu Hlavné námestie č.58 v Kežmarku – Lekárne na námestí

Ing. Perignáthová

- informovala o predloženom návrhu

Ing. Levická

- pýtala sa, či sú nejaké doklady na všetky tieto položky a čo sa skrýva pod pojmom rekonštrukčné práce na 41 507,40 eur

Ing. Perignáthová

- vysvetlila, že všetky doklady, faktúry a bloky, ktoré sa týkajú prác vykonaných na objekte boli predložené, zo strany oddelenia výstavby boli dôkladne skontrolované

-čo sa týka rekonštrukcie, všetko bolo urobené nanovo, vodovodné rozvody, kanalizácia, vydláždenie, omietky, nové zariadenie predmety

-všetko sa urobilo tak, aby to podľa platných predpisov mohlo slúžiť na lekáreň

Mgr. Švirloch

- pýtal sa, či mesto ide kúpiť vlastné priestory zrekonštruované naspäť

Ing. Perignáthová

- vysvetlila, že lekáreň bude platiť nájom za užívanie, mesto ako vlastník objektu bolo povinné urobiť technické zhodnotenie

p. Nevlazla

- vyjadril názor, že táto lekáreň je najstaršia v meste, je dobré, aby sa zachovala, bola v dezolátnom stave a mesto nemá peniaze na zrekonštruovanie

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

s c h v a ľ u j e

a)

odkúpenie technického zhodnotenia objektu Lekárne nachádzajúceho sa na Hlavnom námestí 58 v Kežmarku od Dušana Sichrovského ADUS, Liptovská 3184/27, 058 01 Poprad IČO 17285194 v cene 77 944,80 eur s DPH.

b)

spôsob uhrádzania kúpnej ceny formou polročných splátok vo výške 6 000 eur vždy k 30.06. a k 31.12. do úplného zaplataenia.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 11 , proti: 0 , zdržal sa: 3

za: Nevlazla, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Rochová, Šišková

Novotný, Holopová, Hencel

zdržal sa: Švirloch, Saturyová, Zubal

neprítomný: Švedlár

Prijaté uznesenie dostalo č. 161/2013

25. Návrh na nájom bytu č. 12, Gen. Štefánika 1049/14

Ing. Perignáthová

- informovala o predloženom návrhu

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 12 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku Jane Lopatovskej, trvale bytom Lanškrounská 1607/20, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o žiadateľku žijúcu s invalidnou matkou, ktoré žijú dlhodobo v podnájdoch a je potrebné vyriešiť jej bytovú situáciu.

a s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 12, Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok Jane Lopatovskej trvale bytom Lanškrounská 1607/20, Kežmarok, na dobu jedného roka.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch

Rochová, Šišková, Zubal, Novotný, Holopová, Hencel

neprítomný: Švedlár

Prijaté uznesenie dostalo č. 162/2013

26. Rôzne

A/ Návrh na zrušenie uznesenia č. 109/2013 zo dňa 9.5.2013

Ing. Perignáthová

- informovala o predloženom návrhu

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok:

zrušuje uznesenie č. 109/2013 zo dňa 9.5.2013

(nájom bytu č. 12 Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok Gabriele Babiarovej s manželom Františkom, trvale bytom Petržalská 1638/6, Kežmarok, na dobu troch rokov)

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 21 na ul. Košická 2466/9 v Kežmarku Gabriele Babiarovej s manželom Františkom, trvale bytom Petržalská 1638/6, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o rodinu s dvomi nezaopatrenými deťmi, ktorá býva dlhodobo v podnájmoch a je potreba vyriešiť ich bytovú situáciu

a s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 21, Košická 2466/9, Kežmarok Gabriele Babiarovej s manželom Františkom, trvale bytom Petržalská 1638/6, Kežmarok, na dobu troch rokov.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu:

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch
Rochová, Šišková, Zubal, Novotný, Holopová, Hencel

neprítomný: Švedlár

Prijaté uznesenia dostali č. 163/2013, 164/2013

B/ Návrh na nájom bytu č. 12, Lanškrounská 2501/1A

Ing. Perignéthová

- informovala o predloženom návrhu

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 12 na ul. Lanškrounská 2501/1A v Kežmarku Alene Česelkovej, trvale bytom Karola Kuzmányho 1539/9, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o osamelú matku s jedným dieťaťom, ktorá býva dlhodobo v podnájmoch a je potreba vyriešiť jej bytovú situáciu

a s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 12, Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok Alene Česelkovej, trvale bytom Karola Kuzmányho 1539/9, Kežmarok, na dobu troch rokov.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár, Švirloch
Rochová, Šišková, Zubal, Novotný, Holopová, Hencel
neprítomný: Švedlár

Prijaté uznesenie dostalo č. 165/2013

C/ Prerokovanie platu primátora mesta

Ing. Faix

- informoval o predložennom návrhu

Ing. Zubal

- vyjadril názor, že mu chýba zhodnotenie práce za daný rok a preto nebude hlasovať za

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku v súlade so zákonom č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov:

a) berie na vedomie, že na základe uznesenia MsZ č. 67/2012 zo dňa 03.05.2012 bol plat primátora mesta rozhodnutím MsZ stanovený podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. v znení neskorších predpisov so zvýšením o 60%, čo po uplatnení priemernej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve za rok 2012 vo výške 805,- € predstavuje od 01.01.2013 3260,- €

b) schvaľuje plat primátora mesta Kežmarok v súlade §4 ods. 2 citovaného zákona v sume, ktorá sa rovná zvýšeniu minimálneho platu o 60%, t.j. na sumu 3260,- €.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 11 , proti: 0 , zdržal sa: 3

za: Nevlazla, Saturyová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Levická, Figlár
Rochová, Šišková, Novotný, Holopová
zdržal sa: Zubal, Švirloch, Hencel
neprítomný: Švedlár

Prijaté uznesenie dostalo č. 166/2013

27. Interpelácie

Ing. Levická

- upozornila na to, že na sídlisku Juh nie sú smetné koše, bolo by dobré ich osadiť a taktiež koše na exkrementy pre psíčky
- navrhla osadiť lavičky popri Ľubickému potoku

Ing. Kelbelová

- vysvetlila, že sa počíta s osadením košov aj s osadením lavičiek, mohlo by to byť do konca roka

Mgr. Holopová

- pýtala sa, či by mesto nemohlo vstúpiť do rokovaní aj s VÚC ohľadom spojov zo smeru Ždiar, Lendak, Tatranská Kotlina do Kežmarku, pretože sú značne obmedzené, hlavne pre študentov stredných škôl

p. primátor

- vysvetlil, že sa mesto môže pokúsiť vstúpiť do rokovaní aj s VÚC, bude to záležať od finančnej situácie VÚC
- bude sa jednať o posilnení spojov, oslovia sa aj naši poslanci, ktorí sú vo VÚC

PhDr. Baráthová

- vyjadrila prosbu, či by sa na úkor mesta nemohol aspoň 2 krát do roka pokosiť židovský cintorín

28. Záver

Žiadal poslancov o pomoc pri venovaní sa jednotlivým delegáciám partnerských miest počas festivalu ELRO.

Na záver rokovania poďakoval primátor mesta prítomným za účasť .

Ing. Igor Šajtlava
primátor mesta

Ing. Ladislav Faix
prednosta úradu

Overovatelia zápisnice: Bc. Adriana Saturyová

MUDr. Jaroslav Novotný

Zapísala: Bc. Martina Brejková